

## Comune di Porto Torres

Provincia di Sassari



### Relazione esplicativa delle modalità di attuazione del PUL

Raffronto stato attuale e stato di progetto

scala 1:1.500 / 1:2.500

Il Sindaco  
Sean Christian Wheeler

Vicesindaco -Assessore  
Marcello Zirulia

Responsabile Unico del Procedimento  
Arch. Cristina Sirigu

## Comune di Porto Torres

### Piano Utilizzazione dei Litorali

L.R. n. 9 del 12 giugno 2006 Art. 41

Del. G.R. n. 10/28 del 17 marzo 2015



CRITERIA s.r.l.

Città:Ricerche:Territorio:Innovazione:Ambiente

via Cugia, 14 09129 Cagliari (Italy) - tel 070303583 - fax 070301180

email: [criteriaweb.com](mailto:criteriaweb.com) - Web: [www.criteriaweb.eu](http://www.criteriaweb.eu)

### Coordinamento generale e tecnico-scientifico

Paolo Bagliani ingegnere

Maurizio Costa geologo

### Coordinamento operativo

Silvia Cuccu *ingegnere*

### Aspetti specialistici

Silvia Cuccu, *ingegnere*

Elisa Fenude, *ingegnere*

Antonio Pitzalis, *geologo*

Patrizia Sechi, *biologa*

Gianfilippo Serra, *ingegnere*

Laura Zanini, *architetto*

**INDICE**

Modalità di attuazione del PUL.....2

## 1 Modalità di attuazione del PUL

L'Art. 16 delle "Linee Guida per la predisposizione del Piano di Utilizzazione dei Litorali con finalità turistico-ricreativa", approvate dalla Regione Sardegna con Deliberazione della G.R. n. 25/42 del 1 luglio 2010 e ss.mm.ii., rettificata con Deliberazione delle G.R. n.10/28 del 17 marzo 2015, richiedono che al Piano sia allegata una "dettagliata relazione corredata da idonea documentazione cartografica esplicativa delle modalità di attuazione del Piano di Utilizzo dei Litorali", al fine di facilitare l'attuazione delle procedure di verifica e valutazione del Piano stesso da parte degli Enti competenti.

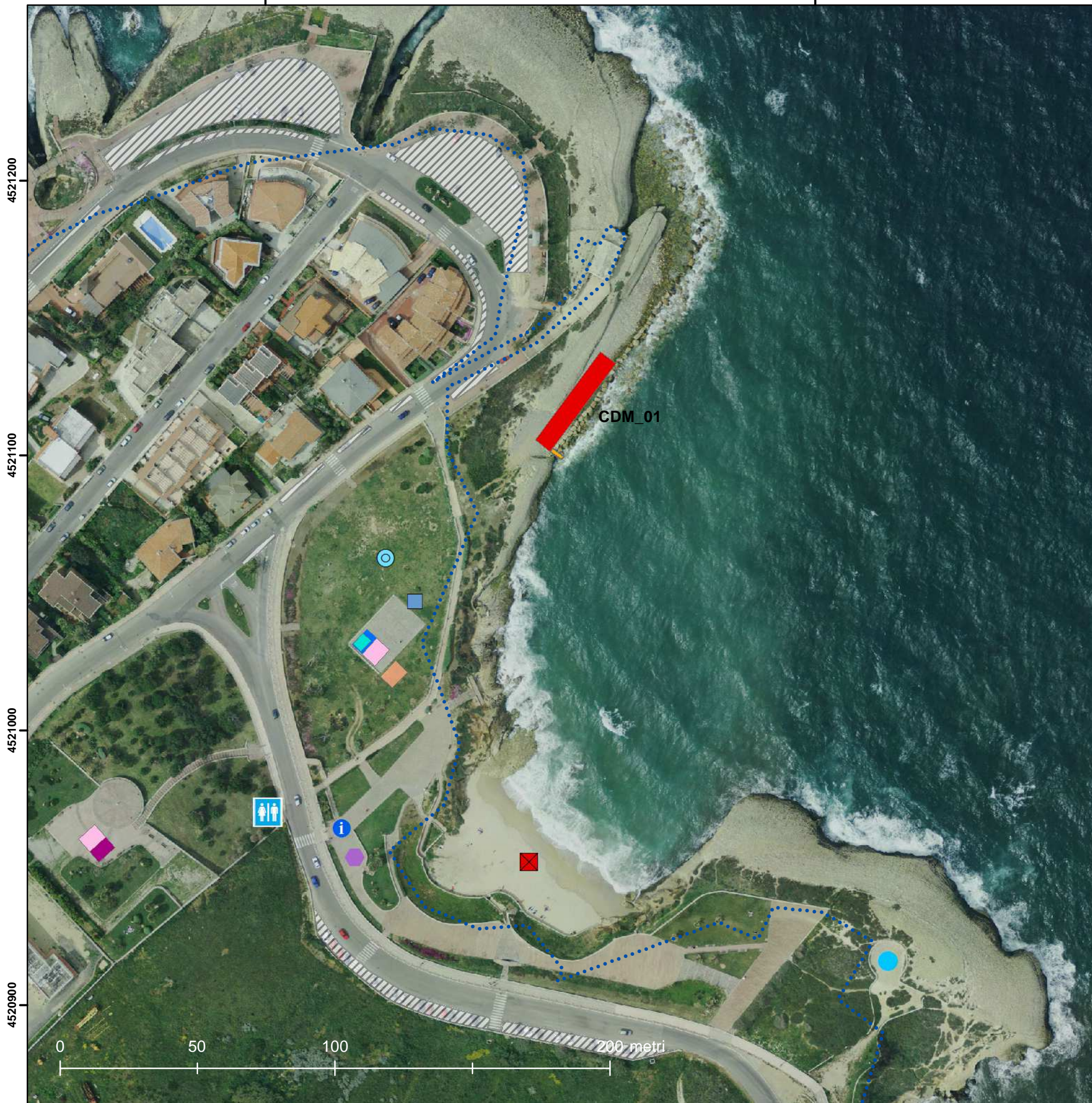
Con la presente sono state analizzate le differenze tra lo stato attuale e lo stato in progetto previsto per i tratti del litorale di Porto Torres di competenza comunale. In allegato sono rappresentati gli stralci cartografici per ciascuna località, che riportano le informazioni georiferite dello stato attuale relative ai servizi turistico ricreativi e di supporto alla balneazione presenti. Nel medesimo stralcio cartografico sono rappresentate anche le concessioni previste dal Piano di Utilizzo dei Litorali, con i rispettivi parametri georiferiti e rappresentativi della tipologia di servizio offerto, superficie prevista e fronte mare della concessione.

Dal confronto, facilitato dalla assegnazione per ciascuna concessione di un codice identificativo univoco (ID\_concessione), è possibile individuare i cambiamenti in termini di tipologia dei servizi offerti e di superficie e di lunghezza del fronte mare per ogni singolo spazio concessorio.



1450800

1451000



1450800

1451000

## Località Balai

..... Dividenda demaniale

### Servizi turistico ricreativi e di supporto alla balneazione

#### Stato Attuale

- Chiosco bar
- Aree sosta

#### Stato di Progetto

- Info-point
- Rastrelliere bici
- Area giochi per bambini
- Punto noleggio attrezzature snorkeling
- Area noleggio ombrelloni, sdraio e lettini
- Punti di sosta panoramici attrezzati
- Servizi igienici
- Punto ristoro
- Chiosco bar
- Aree di pertinenza del chiosco/punto ristoro

#### Concessioni demaniali marittime

- Servizi di salvamento a mare
- Scivoli a mare
- Piattaforma balneare

località	id. concessione	servizi	superficie	fronte mare
Balai	CDM_01	piattaforma balneare per noleggio ombrelloni, sdraio, lettini su pedana lignea e noleggio di piccoli natanti	280 mq	40 m



1451200



## Località Il Ponte

..... Dividenda demaniale


**Servizi turistico ricreativi e di supporto alla balneazione**

### Stato Attuale

 Aree sosta

### Stato di Progetto


 Servizi igienici

 Punti di sosta panoramici attrezzati

 Punto ristoro

 Aree di pertinenza del punto ristoro

**Concessioni demaniali marittime**

 Scivoli a mare

 Piattaforme balneari

id. concessione	servizi	superficie	fronte mare
CDS_02	piattaforma balneare per noleggio ombrelloni, sdraio, lettini su pedana lignea	285 mq	9,5 m
CDS_03	piattaforma balneare per noleggio ombrelloni, sdraio, lettini su pedana lignea	105+96 mq	7+16 m



1453200

1453400

4519400

4519300

4519200

4519100

4519400

4519300

4519200

4519100

1453200

1453400

0 50 100 200 metri

# Località La Farrizza

..... Dividenda demaniale

**Servizi turistico ricreativi e di supporto alla balneazione**

## Stato di Progetto

● Punti di sosta panoramici attrezzati

▨ Aree sosta

■ Chiosco bar

■ Aree di pertinenza del chiosco

## Concessioni demaniali marittime

■ Scivoli a mare

■ Piattaforma balneare

▨ Ambiti di fruizione animali domestici

id. concessione	servizi	superficie	fronte mare
CDS_04	piattaforma balneare per noleggio ombrelloni, sdraio, lettini su pedana lignea	344 mq	43 m

CDS\_04





## Località Torre Abbacurrente / Platamona

..... Dividenda demaniale

### Servizi turistico ricreativi e di supporto alla balneazione

#### Stato di Progetto

- i Info-point
- Rastrelliere bici
- Punti di sosta panoramici attrezzati
- ▣ Area per installazioni temporanee
- Aree sosta
- Chiosco bar
- Aree di pertinenza del chiosco

#### Concessioni demaniali marittime

- ▣ Servizio di salvamento a mare
- Scuola di vela con corridoio di lancio

località	id. concessione	servizi	superficie	fronte mare
Platamona	CDM_05	scuola di vela con corridoio di lancio	450 mq	45 m