



REPUBBLICA ITALIANA

BOLLETTINO UFFICIALE

DELLA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Cagliari, giovedì 16 marzo 2017

Parte III

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE: Presidenza della Regione – Via Zara 09123 CAGLIARI
Tel. 070 6061 - Fax 070 6064440 – Sito Internet: <http://buras.regione.sardegna.it/> – e-mail: pres.buras@regione.sardegna.it



Autore: Antonello Chiamida

Felce aquilina, Is Cannoneris

SOMMARIO

Indice.....2

PARTE TERZA

Giudiziari

Riconoscimenti di proprietà.....4

Amministrativi

Autorizzazioni avvisi ad opponendum e concessioni.....6

Espropriazioni e servitù..... 12

Piani urbanistici paesistici e territoriali.....36

Vari

Altri atti.....40

Indice

Parte terza

Giudiziari

Riconoscimenti di proprietà

Avv. Emanuele Antonio Mutzu

Usucapione Giagheddu.....pag. 4
Usucapione Decandia.....pag. 4

Avv. Francesco Fancello

Atto di citazione per usucapione terreni in agro di Orosei.
.....pag. 4

Avv. Alessandra Cocco

del 23 dicembre 2016

Atto di integrazione del contraddittorio con invito alla
mediazione.....pag. 5

Avv. Raffaella Secce

del 03 marzo 2017

Estratto dell'atto di citazione con cui Careddu Pietro chiede
che venga accertata l'usucapione in proprio favore di un
fabbricato sito in zona Berruiles, a Budoni, al f. 4 particella
1119 e del terreno su cui lo stesso insiste distinto al f. 4
particella 1118. Nonché del terreno sito a Budoni distinto al f.
4 particella 1344 e al f. 4 particella 764, contro Melinu
Giovanni e +.....pag. 5

Amministrativi

Autorizzazioni avvisi ad opponendum e concessioni

Capitaneria di Porto di Oristano

del 24 febbraio 2017

Avviso di pubblicazione ex art. 18 del Regolamento C.d.N.-
Rinnovo Concessione Demaniale Marittima quadriennale n.
03/2014- Richiedente: Soc. "Seagull S.r.l.".....pag. 6

del 24 febbraio 2017

Avviso di pubblicazione ex art. 18 del Regolamento C.d.N.-
Rinnovo Concessione Demaniale Marittima quadriennale n.
02/2014- Richiedente: Soc. Seagull S.r.l.....pag. 7

Tiziana Zingariello

Concessione all'uso ricerca idrica acque uso igienico ed
assimilati pozzo trivellato sito in località Rena in comune di
Arzachena al foglio 28 e mappale 761.pag. 7

Giorgio Ragnedda

Concessione di derivazione da pozzo comune di Palau.
.....pag. 8

Ditta Maestrale srl

Conessione alla rete pubblica 0,4 Kv di n. 1
aerogeneratore da 59,9 Kw in agro di Bitti (NU). Ottenimento
autorizzazioni per le opere di connessione alla rete elettrica
pubblica.....pag. 8

MIRTO Srl

n. 18540 del 07 giugno 2016

Procedimento di voltura dell'Autorizzazione Unica emessa
con D.D.S. prot 21821 rep. n. 541 del 8.9.2010 a favore
della società C.i.p. S.r.l., successivamente volturata con
D.D.S. prot. 24486 rep.n. 718 del 16.11.2010 a favore della
società Tecnotur S.r.l., per la costruzione e l'esercizio di una
centrale fotovoltaica costituita da 5 impianti di potenza
ciascuno pari a 0,998 MWp, realizzati nell'agglomerato
industriale di Porto Torres (SS) località "Barrabò" della
società Tecnotur S.r.l. Provvedimento di voltura della
Autorizzazione Unica a favore della società Mirto S.r.l.....
.....pag. 8

n. prot.6669 rep.n.57 del 02 marzo 2017

Procedimento di accertamento di conformità della "Centrale
fotovoltaica nell'agglomerato industriale di Porto Torres" -
numero 5 impianti da 0,998 MW autorizzata con D.D.S. Rep.
n.541 del 8.9.2010 e voltura Rep. n.718 del 16.11.2010 da
C.I.P. S.r.l. a Tecnotur S.r.l. e ulteriore voltura rep.239 del
07.06.2016 da Tecnotur S.r.l. a Mirto S.r.l. Provvedimento di
accertamento di Conformità.....pag. 10

Espropriazioni e servitù

ANAS Sardegna

Lavori di "Sistemazione generale del tratto della S.S. 387
compreso tra i Km 63+750 e 83+900 - 4° lotto dal Km
76+320 al Km 80+400.....pag. 12

Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale

Interventi organici di assetto funzionale del sistema idrico
Mannu – Cixerri – Santa Gilla a difesa del Basso Campidanu
– lotto funzionale (Determinazione del Direttore Generale del
Servizio del genio Civile di Cagliari n. 63 del 21.12.2001) -
Decreto emesso ai sensi dell'art. 23 del d.P.R. n. 327/2001 e
s.m.i. - Comuni di Villaspeciosa e Decimoputzu (CA).....
.....pag. 15

Comune di Nuraminis

Decreto n. 1 del 11.11.2016 prot. n. 6990. Decreto di
Esproprio (art. 23 DPR 327/2001 e s.m.i.) degli immobili
necessari alla realizzazione di un "Canale diversivo a nord
dell'abitato", di cui al POR Sardegna "Obiettivo competitività
regionale e occupazionale FESR 2007/2013" DGR n. 46/24
del 13.10.2009 – Programma unitario interventi urgenti di
messa in sicurezza e mitigazione del rischio idrogeologico
dei bacini idrografici e comuni interessati e per il ripristino
delle opere di interesse pubblico nelle aree colpite dagli
eventi alluvionali del 2008 - Tabella B. Lavori: Opere
idrauliche a protezione dell'abitato – Integrazione
finanziamento L.R. 1/2009 Provvedimento: D.D. S.D.S. n.
47574/3659 in data 10.12.2009 - Importo: euro
1.000.000,00.....pag. 18

ANAS S.P.A.

S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortolì.
4° Lotto - 2° Stralcio. Decreto di Esproprio n. 7. Ditta: Serra
Massimiliano.....pag. 20
S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortolì.
4° Lotto - 2° Stralcio. Decreto di Esproprio n. 8. Ditta:
Macciocco Elvira.....pag. 22

| | |
|--|---------|
| S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortoli. 4° Lotto - 2° Stralcio. Decreto di Esproprio n. 9. Ditta: Lai Pietro..... | pag. 24 |
| S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortoli. 4° Lotto - 2° Stralcio. Decreto di Esproprio n. 10. Ditta: Scuola Agraria..... | pag. 26 |
| S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortoli. 4° Lotto - 2° Stralcio. Decreto di Esproprio n. 11. Ditta: Usala Gino..... | pag. 28 |
| S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortoli. 4° Lotto - 2° Stralcio. Decreto di Esproprio n. 12. Ditta: Congiu Luigino..... | pag. 30 |
| S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortoli. 4° Lotto - 2° Stralcio. Decreto di Esproprio n. 13. Ditta: Orrù Lidia e più..... | pag. 32 |
| S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortoli. 4° Lotto - 2° Stralcio. Decreto di Esproprio n. 14. Ditta: Cabras Rosanna e più..... | pag. 34 |

Comune di Barumini

Lavori di Completamento delle opere per il superamento dell'emergenza alluvione. Apposizione vincolo preordinato esproprio art. 9 DPR 327/2001. Adozione definitiva variante al PUC.....pag. 36

Piani urbanistici paesistici e territoriali

Comune di Badesi

Adozione variante al vigente Piano Urbanistico Comunale.
.....pag. 36

Comune di Barumini

Lavori di ampliamento del cimitero comunale.....pag. 36

Comune di Cagliari

Variante al Piano Urbanistico Comunale relativa alla realizzazione delle infrastrutture idrauliche per la mitigazione del rischio idraulico dell'area interessata dai lavori di eliminazione delle intersezioni a raso nella SS 554.
.....pag. 36

Comune di Carbonia

Avviso di deposito - Pubblicazione D.C.N. 16 del 21/02/2017 avente ad oggetto: adozione Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata in Loc. Campo Frassolis – Zona Territoriale Omogenea G Servizi Generali – Sotto Zona GIT.....pag. 37

Comune di Elmas

Piano di lottizzazione zona C2 S'Arriu Saliu - Adozione.
.....pag. 37

Comune di Macomer

Adozione variante al Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.).
.....pag. 37

Comune di Magomadas

Pianu Attuativo di Comparto Zona F 2.5 Comparto C - Adozione Studio Generale.....pag. 38

Comune di Olbia

Approvazione definitiva variante al Piano di Lottizzazione zona C in loc. Sa Marinedda.....pag. 38

Riqualficazione della viabilità denominata via delle Terme – accoglimento osservazione alla variante adottata con deliberazione n. 124 del 28/11/2016 e contestuale adozione variante al piano particolareggiato del centro storico.
.....pag. 38

Comune di Oristano

Avviso pubblicazione delibera di Approvazione Progetto definitivo dei lavori di realizzazione "Circonvallazione Comune di Oristano" e conseguente Variante Urbanistica.
.....pag. 38

Comune di Sassari

Adozione preliminare Variante al P.U.C. di un'area in Località San Lorenzo Sottozona G1.1.2 per "Intervento di Realizzazione residenze universitarie per n.280 posti letto e relativi servizi accessori" - Richiedente: Ente Regionale al Diritto allo Studio Universitario di Sassari (ERSU).
.....pag. 39

Comune di Serri

Avviso di deposito.....pag. 39

Comune di Valledoria

Adozione del Piano urbanistico comunale (PUC) del Comune di Valledoria, in adeguamento al Piano paesaggistico regionale (PPR) e al Piano stralcio di assetto idrogeologico (PAI) e del Rapporto Ambientale, corredato della sintesi non tecnica e contenente la sezione apposita inerente allo studio di Valutazione di Incidenza, previsto ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 357/97.....pag. 40

Vari

Altri atti

ARGEA SARDEGNA Agenzia regionale per la gestione e l'erogazione degli aiuti in agricoltura

n. 588 del 16 febbraio 2017

L.R. 14 marzo 1994, n. 18 ter - Trasferimenti dei diritti di uso civico su altri terreni Comunali - Comune di Portoscuso - Deliberazione del C.C. nr. 40 del 27.06.2016.
.....pag. 40

e-distribuzione

Procedimento di servitù coattiva per impianto Linea MT 15kV aerea e PTP in località Sa Forra nel comune di Burcei - Rif. ITER 684520.....pag. 40

Consorzio Industriale Provinciale di Oristano

n. 15 del 07 dicembre 2016

1) Presa d'atto delle dimissioni del Rappresentante degli Imprenditori, Dott. Pietrino Scanu; 2) Presa d'atto delle dimissioni del Sindaco di Oristano, Prof. Guido Tendas, e della Delega conferita al Sig. Giuseppe Marras; 3) Presa d'atto della modifica della composizione dell'Assemblea Generale e del Consiglio di Amministrazione. Si fa presente, inoltre, che questo Consorzio è esente da bollo ai sensi dell'Art. 24 del D.P.R. 29.09.1973, n. 601.
.....pag. 42

Parte terza

Giudiziari

Riconoscimenti di proprietà

Avv. Emanuele Antonio Mutzu

Riconoscimento di proprietà Usucapione Giagheddu.

Con decreto del 2/2/2017, pubblicato all'Albo l'8/2/2017, il Tribunale di Tempio P. dichiarava Giagheddu Salvatore, nato a Monti il 5/9/1945, proprietario per intervenuta usucapione del terreno agricolo con insistente fabbricato rurale sito nel Comune di Monti distinto in catasto al Foglio 31 part. 422,425,426.

Chiunque abbia interesse può proporre opposizione avverso il decreto entro sessanta giorni dalla scadenza dei termini di affissione.

Avv. Emanuele Mutzu

Avv. Emanuele Antonio Mutzu

Riconoscimento di proprietà Usucapione Decandia.

Con decreto del 2/2/2017, pubblicato all'Albo l'8/2/2017, il Tribunale di Tempio P. dichiarava Decandia Franco Sebastiano nato a Berchidda il 24/3/1938, proprietario per intervenuta usucapione dei terreni agricoli siti nel Comune di Berchidda distinti in catasto al Foglio n. 6 Mapp 61,17,26; Foglio 16 Mapp. 38, 41; Foglio 17 Mapp 70,103,91,25,100,104,4,101,102,105,27,16,92,93.

Chiunque abbia interesse può proporre opposizione avverso il decreto entro sessanta giorni dalla scadenza dei termini di affissione.

Avv. Emanuele Mutzu

Avv. Francesco Fancello

Estratto Riconoscimento di proprietà

Atto di citazione per usucapione terreni in agro di Orosei.

Tribunale Civile di Nuoro
Atto di citazione

Murru Francesco Saverio nato a Bitti il 20.05.1963 e residente ad Onani in Via Cavour n. 12 (C.F. MRRFNC63E20A895L), Murru Maria Luigia nata a Nuoro il 13.09.1964 e residente a Bitti in Via Leonardo da Vinci n. 24 (CF MRRMLG64P53F979X), Murru Giorgio nato a Bitti il 6.01.1966 ivi residente in Via

Goffredo Mameli n. 21 CF. MRRGRG66A06A895L elettivamente domiciliati a Nuoro in Via Giovanni XXIII n.8 presso lo studio dell'Avv. Francesco (noto Gianfranco) Fancello (C.F. FNCFNC66P11F979H – PEC avv.gianfrancofancello@pec.it) che li rappresenta e difende unitamente all'Avv.to Mariella Mele (C.F.MLEMLL66B52E874F) Tel-Fax 079.232596 pec (mariellamele@pec.it) e all'avv. Stab.to Agostino Zoroddu, (C.F. ZRDGTN65P17F979T) giusta delega in data odierna posta a margine del presente atto, a ciò autorizzati dal Presidente del Tribunale di Nuoro con atto del 31.01.2017, Citano

Camboni Antonina; Carta Maddalena (coniuge Carta Efisio, deceduto); Carta Pina Gianna; Carta Lina; Carta Rosa; Carta Bruno; Carta Francesco Matteo; Carta Flavia; Carta Giacomo; Carta Giovanni; Loi Efisio; Frau Paola; Loi Maria Antonietta; Loi Gianfranca; Chisu Sergio; Loi Pierpaolo; Loi Maria; Loi Giovanna; Loi Salvatore; Frau Maria Francesca; Loi Gian Franco; Loi Marco; Loi Roberto Giuseppe; Loi Antonietta; Loi Paolo; Loi Giampaolo; Loi Antonino; Loi Cosimino; Loi Francesco; Frau Maria; Frau Francesco; Frau Efisio; Loi Caterina; Loi Giuseppina; Loi Matteo; Appeddu Maria; Loi Efisio; Loi Gianfranca; Loi Nicoletta; Loi Rossana; Loi Giorgio; Loi Antonio; Loi Maria, nonché gli eredi e/o aventi causa sia dei predetti che dei sigg.ri, tutti non identificabili Camboni Antioco fu Antonio; Camboni Giovanna, Angela ved. Porcu fu Antonio; Camboni Giovanni fu Antonio; Camboni Maria, Giovanna mar. Dessena fu Antonio; Camboni Paola, mar. Lai fu Antonio; Loi Campus Francesco fu Efisio; Loi Campus Salvatore fu Efisio; Dessena Giovanna fu Salvatore; Dessena Giovanni, fu Salvatore; Dessena Salvatore, fu Salvatore; Musio Elena; Piredda Margherita, fu Antonio; Soro Giovanni, Maria fu Proto, a comparire davanti al Tribunale di Nuoro, per l'udienza che si terrà il 27.06.2017 ore di rito, Giudice designando ai sensi dell'art. 168 bis c.p.c., con l'invito a costituirsi in giudizio venti giorni prima della stessa, ex art. 166 c.p.c., con l'avvertimento che in difetto incorreranno nelle decadenze e preclusioni di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c. e si procederà in loro contumacia, per ivi sentire accogliere le seguenti Conclusioni a)- rigettata ogni contraria istanza, eccezione e deduzione; b)- dichiarare, previo accertamento del possesso uti domini continuato, pubblico e pacifico da oltre vent'anni, l'avvenuto acquisto, a favore degli stessi, del diritto di proprietà per intervenuta usucapione in favore di: Murru Francesco Saverio, in via esclusiva, del terreno distinto in catasto al Foglio 19 Mapp.li 685,689,690,692, e in comune con i fratelli Maria Luisa e Giorgio (essendo strada di passaggio per raggiungere gli appezzamenti su indicati) del tratto di terreno di cui al F. 19 mapp.li 457, 683, 687; Murru Maria Luisa, in via esclusiva, del tratto di terreno distinto in catasto al Foglio 19 Mapp.li 684, 688, ed in

comune con i fratelli Francesco Saverio e Giorgio (essendo la strada di passaggio per raggiungere gli appezzamenti su indicati) del tratto di terreno di cui al F. 19 mapp.li 457, 687 e 683; Murru Giorgio, in via esclusiva, del tratto di terreno distinto in catasto al Foglio 19 Mapp.li 461, 682, 686, ed in comune con i fratelli Francesco Saverio e Maria Luisa (essendo la strada di passaggio per raggiungere gli appezzamenti su indicati) del tratto di terreno di cui al F. 19 mapp.li 457, 687 e 683” c)- con vittoria di spese in caso di opposizione.

Nuoro, 26.10.16

Avv. Mariella Mele
Avv. Stab. Agostino Zoroddu
Avv. Gianfranco Fancello

Avv. Alessandra Cocco

Estratto Riconoscimento di proprietà

del 23 dicembre 2016

Atto di integrazione del contraddittorio con invito alla mediazione.

Tribunale Civile di Oristano

Estratto atto di integrazione
del contraddittorio con invito alla mediazione

Con atto di citazione Loi Giovanni, LOIGNN33H22H756Y, nato a Samugheo il 22.06.1933, domiciliato in Oristano via Po n. 8 presso lo studio del suo rappresentante e difensore Avv. Alessandra Cocco, CCCLSN67C41G113P, ha citato innanzi al Tribunale di Oristano (R.G. n.683/16) Sforzini Giulio SFRGL143P29B114O, residente in Trevignano Romano (RM) v.le Garibaldi n.139, “società di persone”, Busoner Angelina, Busoner Flora fu Francesco, Busoner Giulio, Busoner Maria, Busonera Francesco fu Flavio, Busonera Giannina, Busonera Maria, Busonera Teresa, Crabai Amelia, Crabai Maria fu Francesco, Crabai Maria fu Pasquale, Crabai Sechi Domenico, Crabai Tigellio, Crabai Ulderico, i loro eredi e/o aventi causa, quali intestatari catastali dell'area sita in Oristano, loc. Torregrande, catasto fabbricati F. 8, mapp. 9, per vedersi riconosciuta l'usucapione ventennale dell'area; tutti non costituiti.

Con provvedimento del 02.12.2016, il Giudice, Dott. Paolo A. Aru ha disposto l'integrazione del contraddittorio entro cinque mesi nei confronti degli eredi di Crabai Sechi Giovanni fu Francesco, deceduto in Oristano il 05.03.1948, comproprietario dell'area, quota di ½, fissando udienza per il 20.10.2017. Ciò premesso, come sopra rappresentato, Loi Giovanni cita Crabai Sechi Domenico e Crabai Maria fu Francesco; Crabai Ulderico, Crabai Tigellio, Crabai

Amelia e Crabai Maria fu Pasqualino; Busonera Angelina, Busonera Maria, Busonera Giulio e Busonera Flora fu Francesco; Busonera Giannina, Busonera Gianni, Busonera Maria Teresa e Busonera Francesco fu Flavio, quali eredi di Crabai Sechi Giovanni fu Francesco, deceduto in Oristano il 05.03.1948, i loro eredi e/o aventi causa e ogni altro soggetto avente interesse a contraddire, dinanzi al Tribunale di Oristano nel giudizio R.G. n. 683/2016, per l'udienza del 20 ottobre 2017, ore 9.30, G.I. Dott. Paolo A. Aru, con invito a costituirsi almeno venti giorni prima dell'udienza indicata nei modi e nei termini di cui agli artt. 166 e 167 c.p.c., onde non incorrere nelle decadenze di cui agli artt 38 e 167 c.p.c, in difetto di costituzione si procederà in loro contumacia, per ivi sentir accogliere le seguenti conclusioni,

1) accertare e dichiarare che il Sig. Loi Giovanni, in virtù di possesso pacifico, non violento, continuo mai interrotto e protrattosi per oltre venti anni a far data dal 1978, è divenuto proprietario per usucapione dell'area urbana ubicata in Oristano, località Torregrande, via D. Millelire, censita al catasto fabbricati del Comune di Oristano al foglio 8, mappale 9, 130 mq, priva di rendita; 2) ordinare al competente Conservatore R.R. di provvedere alla trascrizione dell'emananda sentenza; 3) con vittoria di spese e competenze del giudizio nei confronti dei convenuti che facciano opposizione.

I predetti soggetti sono convocati per il giorno 30.05.2017, ore 12:00, avanti all'Organismo di Mediazione della Camera di Commercio I.A.A. di Oristano, sito in Oristano Via Carducci n. 23-25, Med. 387/16, per l'esperimento del tentativo di conciliazione (D.Lgs. 28/2010), con invito a far pervenire entro il 23.05.2017 il modulo di adesione e/o comunicare la mancata partecipazione. La presente notifica, effettuata ex art. 150 cpc, è stata autorizzata dal Presidente del Tribunale di Oristano con decreto del 27.01.2017 n. 330/2017, R.G.n. 2198/2016 V.G.

Oristano 24 febbraio 2017

Avv. Alessandra Cocco

Avv. Raffaella Secce

Estratto Riconoscimento di proprietà

del 03 marzo 2017

Estratto dell'atto di citazione con cui Careddu Pietro chiede che venga accertata l'usucapione in proprio favore di un fabbricato sito in zona Berruiles, a Budoni, al f. 4 particella 1119 e del terreno su cui lo stesso insiste distinto al f. 4 particella 1118. Nonché del terreno sito a Budoni distinto al f. 4 particella 1344 e al f. 4 particella 764, contro Melinu Giovanni e +.

Tribunale Civile di Nuoro
Notifica per pubblici proclami

Il Presidente del Tribunale di Nuoro ha autorizzato, con decreto del 17.02.2017, la notifica per pubblici proclami dell'atto di citazione con cui Careddu Pietro nato a Olbia il 15.06.1969, residente a Budoni, nella Fraz. Berruiles snc., CF:CRDPTR69H15G015V, rappresentato e difeso dall'Avv. Raffaella Secce (C.F.SCCRFL75S46F979L),

(Pec:avv.raffaelasecce@pec.it) ed elettivamente domiciliato presso lo studio in Galtelli, nella via Parrocchia, n. 1, ha evocato in giudizio i Sig.ri:

Melinu Giovanni Antonio n. a Posada il 15.11.1920, Melinu Francesco n. a Posada il 06.06.1923, Melinu Angela n. a Posada il 06.03.1929, Melinu Maria n. a posada il 27.06.1932, Melinu Michele n. a Posada il 01.10.1935, Vargiu Domenica n. a Posada il 17.01.1922, Melinu Edoardo n. a Posada il 02.01.1944, Melinu Egidio n. a Posada il 09.10.1945, Melinu Guido n. a Posada 19.09.1946, Melinu Annita n. a Posada il 07.08.1948, Melinu Italo n. a Posada il 25.08.1950, Melinu Antonina n. a Posada il 16.03.1953, Melinu Rosina n. a Posada il 21.03.1957, Melinu Bruno n. a Posada il 26.02.1955, Melinu Attilio n. a Olbia il 17.03.1960, Melinu Franca n. a Budoni il 23.07.1962; Careddu Aldo n. a Posada il 27.02.1936, Careddu Giovanna Maria n. a Posada il 24.07.1965, Careddu Antonio n. a Olbia il 03.09.1967, Careddu Raimonda n. a Olbia il 05.01.1972, Careddu Rosangela n. a Olbia il 18.11.1973, Miscera Giovanni n. a Posada il 09.11.1946 emigrato in Australia e i loro eredi e/o aventi causa, pro indiviso a comparire nanti il Tribunale di Nuoro all'udienza del 11.07.2017 ore di rito con invito a costituirsi 20 gg prima pena le preclusioni ex art. 38 e 167 c.p.c. per ivi sentire dichiarare che Careddu Pietro ha acquistato per compiuta usucapione la proprietà del fabbricato sito nel comune di Budoni, località "Berruiles", distinto al N.C.E.U. al foglio 4 particella 1119, categoria A/3, classe 02, consistenza 5,5 vani e del terreno su cui insiste il fabbricato distinto al catasto terreni al F.4 particella 1118; del terreno distinto al catasto terreni al F. 4, particella 1344, ente Urbano, e distinto al catasto fabbricati al f. 4 particella 1344, Unità collabenti; e del terreno di cui al f. 4 particella 764, qualità pascolo; per averli posseduti per oltre vent'anni, uti dominus, in modo pieno, esclusivo, pacifico, pubblico ed ininterrotto.

Con vittoria di spese e di onorari in caso di resistenza.
Nuoro, 03 marzo 2017

Avv. Raffaella Secce

Amministrativi

Autorizzazioni avvisi ad opponendum e concessioni

Capitaneria di Porto di Oristano

Autorizzazione avviso ad opponendum o concessione
del 24 febbraio 2017

Avviso di pubblicazione ex art. 18 del Regolamento C.d.N.- Rinnovo Concessione Demaniale Marittima quadriennale n. 03/2014- Richiedente: Soc. "Seagull S.r.l."

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Capitaneria di Porto di Oristano

Avviso di pubblicazione ex art. 18
del Regolamento C.d.N.

Il Capitano di Fregata (CP) Erminio di Nardo, Capo del Compartimento Marittimo e Comandante del Porto di Oristano:

Rende noto

che la Società "Seagull S.R.L." (C.F.- P.IVA. 00657000956), avente sede legale a Santa Giusta (OR), località Porto Industriale di Oristano, ha presentato un'istanza intesa ad ottenere il rinnovo della concessione demaniale marittima quadriennale n.03/2014, per l'occupazione di una porzione di fabbricato pari a mq. 248,06, destinata ad officina di riparazione dei mezzi ed un'area scoperta di mq. 451 a servizio dell'officina, ubicati all'interno del Porto Industriale di Oristano, nel Comune di Santa Giusta (OR).

La predetta istanza rimarrà depositata, a disposizione del pubblico, presso l'Ufficio Demanio della Capitaneria di Porto di Oristano durante il periodo di pubblicazione come di seguito stabilito.

Dispone

la pubblicazione del presente avviso:

- sul Supplemento alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (SIMAP);
- sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna (Buras);
- mediante affissione all'albo pretorio dei comuni di Santa Giusta (OR) ed Oristano;
- all'albo della Capitaneria di Porto di Oristano e sul sito istituzionale www.guardiacostiera.gov.it/oristano;

per un periodo di 20 (venti) giorni consecutivi a partire dal 16.03.2017 (incluso) al 04.04.2017

(incluso).

Invita

tutti coloro che vi abbiano interesse, a presentare per iscritto alla Capitaneria di Porto di Oristano, entro il perentorio termine del 04.04.2017, le osservazioni che credano opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento inerente la concessione richiesta. Le osservazioni, che eventualmente saranno presentate, saranno valutate dalle Amministrazioni partecipanti al procedimento che ne daranno conto nella motivazione del provvedimento finale, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

Eventuali domande concorrenti alle istanze di pubblicazione vanno presentate alla Capitaneria di Porto di Oristano, a pena di inammissibilità entro il termine del e saranno successivamente pubblicate ai soli fini della presentazione delle osservazioni.

Oristano, 24.02.2017

Il Comandante
C.F. (CP) Erminio di Nardo

Capitaneria di Porto di Oristano

Autorizzazione avviso ad opponendum o concessione
del 24 febbraio 2017

Avviso di pubblicazione ex art. 18 del Regolamento C.d.N.- Rinnovo Concessione Demaniale Marittima quadriennale n. 02/2014- Richiedente: Soc. Seagull S.r.l.

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Capitaneria di Porto di Oristano

Avviso di pubblicazione ex art. 18
del Regolamento C.d.N.

Il Capitano di Fregata (CP) Erminio di Nardo,
Capo del Compartimento Marittimo e Comandante del
Porto di Oristano:

Rende noto

che la Società "Seagull S.r.l." (C.F.- P.IVA. 00657000956), avente sede legale a Santa Giusta (OR), località Porto Industriale di Oristano, ha presentato un'istanza intesa ad ottenere il rinnovo della concessione demaniale marittima quadriennale n°02/2014, per l'occupazione di un'area complessivamente pari a mq. 421, sulla quale insistono un fabbricato adibito ad uso uffici, mensa, spogliatoi e servizi ed un'area aperta per il parcheggio di mezzi, ubicati all'interno del Porto Industriale di

Oristano, nel Comune di Santa Giusta (OR).

La predetta istanza rimarrà depositata, a disposizione del pubblico, presso l'Ufficio Demanio della Capitaneria di Porto di Oristano durante il periodo di pubblicazione come di seguito stabilito.

Dispone

la pubblicazione del presente avviso:
- sul Supplemento alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (SIMAP);
- sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna (BURAS);
- mediante affissione all'albo pretorio dei comuni di Santa Giusta (OR) ed Oristano;
- all'albo della Capitaneria di Porto di Oristano e sul sito istituzionale www.guardiacostiera.gov.it/oristano per un periodo di 20 (venti) giorni consecutivi a partire dal 16.03.2017 (incluso) al 04.04.2017(incluso).

Invita

tutti coloro che vi abbiano interesse, a presentare per iscritto alla Capitaneria di Porto di Oristano, entro il perentorio termine del 04.04.2017, le osservazioni che credano opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento inerente la concessione richiesta. Le osservazioni, che eventualmente saranno presentate, saranno valutate dalle Amministrazioni partecipanti al procedimento che ne daranno conto nella motivazione del provvedimento finale, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

Eventuali domande concorrenti alle istanze di pubblicazione vanno presentate alla Capitaneria di Porto di Oristano, a pena di inammissibilità entro il termine del e saranno successivamente pubblicate ai soli fini della presentazione delle osservazioni.

Oristano, 24.02.2017

Il Comandante
C.F. (CP) Erminio di Nardo

Tiziana Zingariello

Estratto Autorizzazione avviso ad opponendum o concessione

Concessione all'uso ricerca idrica acque uso igienico ed assimilati pozzo trivellato sito in località Rena in comune di Arzachena al foglio 28 e mappale 761.

Si rende noto che la signora Tiziana Zingariello, ha richiesto ai sensi del T.U. 1775/1933, la concessione all'uso acque sotterranee prelevate da pozzo trivellato, uso igienico ed assimilati, nel comune di Arzachena, località Rena, su fondo individuato al foglio 28 e

mappale 761, del comune censuario di Arzachena.

La portata critica è di 1,5 litri/secondo, quella di esercizio di 1 litro/secondo. Il prelievo massimo giornaliero è di 30 mc/giorno, quello annuo di 360 mc/anno.

Gli atti sono depositati presso la provincia di Sassari, zona omogenea di Olbia Tempio, via Nanni 17/19, 07026 Olbia.

La visione, eventuali osservazioni, e/o opposizioni, devono pervenire per iscritto all'ufficio sopraindicato entro 15 giorni dalla data di pubblicazione del presente Buras.

Il richiedente
Tiziana Zingariello

Giorgio Ragnedda

**Autorizzazione avviso ad opponendum o concessione
Concessione di derivazione da pozzo comune di Palau.**

Si rende noto che il sottoscritto Ragnedda Giorgio legale rappresentante della Società Agricola Giovannella & Alberto Ragnedda snc ha richiesto, ai sensi del T.U. 1775/33, la concessione di derivazione da pozzo sito nel Comune di Palau su fondo individuato al Foglio 12 Mapp.le 317; portata di 0,1 l/s; uso Produttivo (Igienico e assimilati). Gli atti sono depositati c/o Provincia di Sassari Zona Omogenea Olbia-Tempio - Servizio Risorse Idriche, via A.Nanni, 17/19 07026 Olbia.

La visione, eventuali osservazioni e/o opposizioni devono pervenire per iscritto entro 15 giorni dalla data di pubblicazione della presente sul Buras, all'ufficio sopra indicato.

Ragnedda Giorgio
Legale rappresentante della Società Agricola
Giovannella & Alberto Ragnedda

Ditta Maestrale srl

**Autorizzazione avviso ad opponendum o concessione
Connessione alla rete pubblica 0,4 Kv di n. 1
aerogeneratore da 59,9 Kw in agro di Bitti (NU).
Ottenimento autorizzazioni per le opere di connessione
alla rete elettrica pubblica.**

Il sottoscritto Zanchin Maurizio, nato Cittadella (PD) il 08/10/1970, legale rappresentante della Ditta Maestrale Srl, con sede in Via Galileo Galilei a Ploaghe (SS), intende inoltrare formale richiesta, tramite il SUAP del Comune di Bitti (NU), ai sensi della Legge Regionale 43/89, al fine di ottenere il rilascio, per conto di e-distribuzione Spa, delle autorizzazioni necessarie alla realizzazione delle opere sulla rete elettrica pubblica nazionale di media tensione (RDN15

kV), necessarie per connettere alla rete 0,4 kV n. 1 aerogeneratore da 59,9 kW. Le opere di connessione alla RDN 15 kV consistono in n. 1 cabina di trasformazione Mt/Bt in muratura tipo Enel DG 2061, n. 2 sostegni in lamiera di acciaio e n. due calate in cavo interrato 15 kV, di lunghezza circa 10 m ciascuna, dai sostegni alla cabina MT stessa. La cabina, i sostegni e le linee interrate MT, saranno realizzate interamente su terreno distinto al catasto terreni del Comune di Bitti al foglio 44, particella 71.

Il Legale Rappresentante
Maurizio Zanchin

MIRTO Srl

**Autorizzazione avviso ad opponendum o concessione
n. 18540 del 07 giugno 2016**

Procedimento di voltura dell'Autorizzazione Unica emessa con D.D.S. prot 21821 rep. n. 541 del 8.9.2010 a favore della società C.i.p. S.r.l., successivamente volturata con D.D.S. prot. 24486 rep.n. 718 del 16.11.2010 a favore della società Tecnotur S.r.l., per la costruzione e l'esercizio di una centrale fotovoltaica costituita da 5 impianti di potenza ciascuno pari a 0,998 MWp, realizzati nell'agglomerato industriale di Porto Torres (SS) località "Barrabò" della società Tecnotur S.r.l. Provvedimento di voltura della Autorizzazione Unica a favore della società Mirto S.r.l.

La società Mirto S.r.l. dispone la pubblicazione della Determinazione n. 18540 rep. n.239 del 7 giugno 2016 come previsto all'art. 4 della suddetta Determinazione.

Determinazione Prot. n. 18540 Rep. n. 239 del 07 giugno 2016

Il Direttore del Servizio

VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e successive modifiche e relative norme di attuazione;

VISTA la L.R. 7.1.1977, n. 1 e s.m.i. recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati regionali;

VISTA la L.R. 13 novembre 1998, n. 31 e s.m.i.;

VISTA la legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., recante disposizioni sulla procedura di semplificazione dei procedimenti amministrativi;

VISTO l'art.12 del D.Lgs. 387/03 e s.m.i., recante disposizioni sui procedimenti autorizzativi per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili;

VISTO l'art. 6 della L.R. n. 3/09, come modificata dalla L.R. n. 5/09, recante disposizioni in materia di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili;

VISTO il Decreto dell'Assessorato degli affari generali, personale e riforma della regione n. 15253/79

del 23.6.2015 con cui sono state conferite al dott. Stefano Piras le funzioni di Direttore del Servizio Energia ed Economia Verde;

VISTA la D.G.R.n. 25/40 del 1.7.2010, pubblicata sul Buras del 12 agosto 2010 n.24, che fornisce chiarimenti sulla citata D.G.R. n. 10/3 e riapprova le linee guida del procedimento;

VISTA la D.G.R. n. 12/30 del 10.3.2011 relativa al computo degli oneri istruttori;

VISTA la D.G.R.n. 27/16 del 1.6.2011, che approva, in sostituzione degli allegati alla D.G.R. n.25/40, le Linee guida del procedimento unico ed i relativi allegati tecnici;

VISTA l'istanza di autorizzazione presentata, ai sensi del D.Lgs. 387/2003 e s.m.i. e della L.R.3/2009 e s.m.i., dalla C.I.P. S.r.l., P.IVA/C.F.01921610596, per la costruzione e l'esercizio di una centrale fotovoltaica e delle infrastrutture ed opere connesse, costituita da 5 impianti della potenza nominale cadauno di 998 kW da ubicare in comune di Porto Torres(SS), loc. Zona industriale con potenza globale pari a 4990 kW;

VISTA la propria determinazione di Autorizzazione Unica prot. 21821 rep. n. 541 del 8.9.2010 con la quale è stata autorizzata in conformità ai progetti approvati in sede di conferenza di servizi, alla costruzione e l'esercizio di cinque impianti fotovoltaici da 0,998MW ubicati nell'agglomerato industriale di Porto Torres delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi;

VISTA la propria determinazione di Autorizzazione Unica prot. 24486 rep. n. 718 dell'16.11.2010 con la quale è stata

modificata l'Autorizzazione unica di cui sopra a favore della società Tecnotur s.r.l.;

VISTA la nota pervenuta il 28.12.2015 prot. n. 43743 della società Blunova S.r.l. (già denominata Tecnotur S.r.l.) intestataria dell'autorizzazione di cui sopra, in cui si dichiara di aver ceduto il ramo d'azienda riguardante la centrale fotovoltaica costituita da n. 5 impianti così distinti:

| Identificativo | Potenza (kWp) | Codice POD | Estremi catastali |
|----------------|---------------|-----------------|--------------------------------|
| T0008480 | 999,0 | IT001E993344206 | Foglio 18 1155 sub1 |
| T0010745 | 998,8 | IT001E993344176 | Foglio 18 1155 sub1 |
| T0010754 | 996,7 | IT001E993343781 | Foglio 18 1155 sub1 |
| T0010756 | 997,6 | IT001E993343765 | Foglio 18 1155 sub1- 1138 sub1 |

alla società Mirto S.r.l. con sede legale a Pescara (PE) in via Caravaggio n. 125, P.IVA e CF 02139640680 e contestualmente richiede ai sensi dell'art. 10 c.6 delle Linee Guida approvate con D.G.R. 27/16 del 2011 la voltura della determinazione di autorizzazione D.D.S. prot 21821 rep. n. 541 del 8 settembre 2010 modificata con D.D.S. prot. 24486 rep. n.718 dell'16.11.2010 a favore della società Mirto S.r.l.;

VISTO l'atto di costituzione di società a responsabilità limitata con conferimento di ramo d'azienda sottoscritto in data 16.10.2015 rep.173857 raccolta 44625 redatto dal notaio Antonio Mastroberardino, notaio in Pescara, con cui la società Tecnotur S.r.l. ha ceduto il ramo d'azienda consistente nel complesso di beni organizzati per l'esercizio dell'attività di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili costituito dai sopra citati impianti fotovoltaici, sottoponendo il medesimo all'accettazione da parte dell'amministrazione regionale;

RITENUTO da seguito dell'istruttoria volta a verificare la presenza in capo al richiedente dei presupposti previsti dall'art.10 comma 6 delle linee guida approvate con D.G.R. n. 27/16 del 1.6.2011 sulla base dei documenti presentati la società richiedente, di dover volturare l'Autorizzazione Unica prot 21821 rep. n. 541 del 8.9.2010 modificata con D.D.S. prot.24486 rep. n. 718 dell'16.11.2010 a favore della società Mirto S.r.l.

Determina

ART.1 Per le motivazioni in premessa, l'Autorizzazione Unica prot 21821 rep. n. 541 del 8.9.2010 rilasciata a favore della società C.I.P. S.r.l. modificata con D.D.S. prot. 24486 rep.n. 718 del 16.11.2010 a favore della società Tecnotur S.r.l., in conformità al progetto approvato in sede di conferenza di servizi, per la costruzione e l'esercizio di centrale fotovoltaica costituita da n. 5 impianti per la produzione di energia elettrica da fonte fotovoltaica e delle relative opere ed infrastrutture connesse indispensabili, di potenza nominale complessiva pari a 4.991,7 kW, sito in comune di Porto Torres (SS) nella zona Industriale località Barrabò, censita al Catasto Fabbricati dal Foglio 18 map. 1138 sub1 e 1155 sub1, è volturata a favore della società Mirto S.r.l. con sede legale a Pescara (PE) in via Caravaggio n. 125, P. IVA e CF 02139640680, per la durata di anni 20 dall'entrata in esercizio dell'impianto.

ART.2 L'esecuzione e l'esercizio delle opere indicate nell'art. 1 devono essere effettuate secondo le prescrizioni riportate nella propria Autorizzazione Unica prot. 21821 rep. n. 541 del 8.9.2010 modificata con D.D.S. prot. 24486 rep. n. 718 dell'16.11.2010.

ART.3 L'autorizzazione unica non è cedibile a terzi se non previo consenso dell'Amministrazione precedente ai sensi dell'art. 10 comma 6, D.G.R. n. 27/16 del 2011; dovranno essere inoltre comunicate all'Amministrazione precedente eventuali modifiche di denominazione e struttura societaria, nonché dei legali rappresentanti.

ART.4 Si dispone, ai sensi dell'ultimo periodo del comma 8, art 10 dell'Allegato A alla D.G.R. 27/16 del 1.6.2011 la pubblicazione, a cura della società Mirto S.r.l. del presente provvedimento sul Bollettino ufficiale della Regione Sardegna (Buras).

Avverso il presente provvedimento sono ammessi, in via alternativa tra loro, ricorso gerarchico al Direttore Generale dell'Assessorato dell'Industria, da presentarsi in bollo ai sensi di legge entro il termine di trenta giorni dal ricevimento della presente, ricorso al TAR entro il termine di 60 giorni o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

La presente Determinazione è comunicata all'Assessore dell'Industria ai sensi dell'art. 21, comma 9, della L.R. 31/1998.

Il Direttore del Servizio
Stefano Piras

Mirto Srl
Legali rappresentanti - Fabio Maresca
Maurizio Maresca

MIRTO Srl

Autorizzazione avviso ad opponendum o concessione
n. prot.6669 rep.n.57 del 02 marzo 2017

Procedimento di accertamento di conformità della "Centrale fotovoltaica nell'agglomerato industriale di Porto Torres" - numero 5 impianti da 0,998 MW autorizzata con D.D.S. Rep. n.541 del 8.9.2010 e voltura Rep. n.718 del 16.11.2010 da C.I.P. S.r.l. a Tecnotur S.r.l. e ulteriore voltura rep.239 del 07.06.2016 da Tecnotur S.r.l. a Mirto S.r.l. Provvedimento di accertamento di Conformità.

La società Mirto S.r.l. dispone la pubblicazione della Determinazione n. 6669 rep. n.57 del 2 marzo 2017 come previsto all'art. 5 della suddetta Determinazione.

Determinazione Prot. n. 6669 Rep. n. 57 del 02 marzo 2017

Il Direttore del Servizio Energia

VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e successive modifiche e relative norme di attuazione;

VISTA la L.R. 7 gennaio 1977, n.1 e s.m.i., recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli assessorati regionali;

VISTA la L.R. 13 novembre 1998, n.31 e s.m.i.;

VISTA la legge 7 agosto 1990 n.241 e s.m.i., recante disposizioni sulla procedura di semplificazione dei procedimenti amministrativi;

VISTO l'art.12 del D.Lgs. 387/03 e s.m.i recante disposizioni sui procedimenti autorizzativi per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili;

VISTO l'art.6 della L.R. n.3/09, come modificata dalla L.R. n.5/09, recante disposizioni in materia di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili;

VISTO il Decreto dell'Assessorato degli affari

generali, personale e riforma della regione n. 15253/79 del 23.06.2015 con cui sono state conferite al dott. Stefano Piras le funzioni di direttore del Servizio Energia ed Economia Verde;

VISTA la Deliberazione di Giunta regionale n.25/40 del 1.07.2010, pubblicata sul Buras del 12.08.2010 n.24 che fornisce chiarimenti sulla citata D.G.R. n.10/3 e riapprova le linee guida del procedimento;

VISTA la Deliberazione di Giunta regionale n.12/30 del 10.03.2011, relativa al computo degli oneri istruttori;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n.27/16 del 1.06.2011, che approva, in sostituzione degli allegati alla D.G.R. n.25/40, le Linee guida del procedimento unico e i relativi allegati tecnici;

VISTA la sentenza della Corte Costituzionale n.199 del 16.07.2014;

VISTO l'atto di permuta rep.n. 255474 del 27.07.2011, con cui il Consorzio Industriale Provinciale di Sassari ha ceduto alla società Tecnotur S.r.l. il terreno individuato al Foglio 18 mappale 403, acquisendo in permuta il terreno individuato al foglio 18 mappale 592 di proprietà della medesima società.

VISTA la nota del 07.12.2016 prot. Industria n.39610 del 07.12.2016 con cui la società Mirto S.r.l. ha presentato istanza di accertamento di conformità ai sensi dell'art. 16 della L.R. 23/1985 per la regolarizzazione e l'esercizio di una centrale fotovoltaica da 5 MW, costituita da 5 impianti da circa 1 MW cadauno, consistente in :

- diversa configurazione planimetrica degli impianti: la centrale, inizialmente autorizzata con n.5 impianti cluster da n. 4340 moduli fotovoltaici per una potenza installata di 998 kWp ciascuno ed un totale di 4990 kWp autorizzati, è stata realizzata con n. 5 impianti cluster, ognuno dei quali composto da circa n.4300 moduli fotovoltaici, con la sola eccezione del campo 1.4 composto da n. 4400 moduli, per una potenza totale installata variabile tra 994+999 kWp per cluster e potenza complessiva pari a 4988,5 kWp. Inoltre, a seguito di specifiche richieste del Consorzio di Bonifica della Nurra e del Consorzio Industriale Provinciale di Sassari, l'impianto è stato realizzato sul Foglio 18 mappali 403-556-557-558-588-589-590-593-594-595-597-850-851-852-853-854, mentre è stato stralciato il mappale 592, sostituito dal già menzionato mappale 403.

- mancata realizzazione del locale guardiana;
- diminuzione del volume delle cabine elettriche: erano previste 3 cabine elettriche di trasformazione, due doppie di dimensioni 29,80x4,50x3,15 e una singola di dimensioni 17,20x4,50x3,15, mentre è stata realizzata una configurazione a blocchi affiancati, a distanza variabile contenuta nel range 150÷200 cm. In particolare, alla cabina di connessione ENEL di dimensioni 5,80x2,70x2,70, posizionata centralmente, si affiancano la cabina di trasformazione del campo di

dimensioni 4,50x2,70x2,70 e la cabina degli inverter del campo di dimensioni 6,00x3,80x2,70.

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n.44/20 del 29.09.2009, pubblicata sul Buras n. 39, Parte I e II del 10.12.2009, con cui è stato deciso di non sottoporre alla procedura di V.I.A. il progetto in oggetto prevedendo alcune prescrizioni;

VISTA la propria determinazione di Autorizzazione Unica prot.21821 rep.n.541 del 08.09.2010 con cui la società C.I.P. S.r.l. è stata autorizzata in conformità al progetto approvato in sede di conferenza di servizi, per la costruzione e l'esercizio di una centrale fotovoltaica nell'agglomerato industriale di Porto Torres, costituita da numero 5 impianti da 0,998 MW e delle relative opere ed infrastrutture connesse indispensabili, sita in Comune di Porto Torres (SS), località Barrabò.

VISTA la propria Determinazione prot. 24486 rep.n.718 del 16.11.2010 di voltura del provvedimento di Autorizzazione Unica prot.21821 rep.n.541 del 08.09.2010 dalla società C.I.P. S.r.l. a Tecnotur S.r.l..

VISTA la propria determinazione prot.18540 rep.n. 239 del 07.06.2016 di voltura del provvedimento di Autorizzazione Unica da Tecnotur S.r.l. a Mirto S.r.l.

VISTA la nota del Servizio Energia ed Economia verde prot. 882 del 13.01.2017 con cui sono state richieste integrazioni documentali.

VISTA la nota prot. 1882 del 20.01.2017 con cui la Società Mirto S.r.l. ha trasmesso gli elaborati integrativi richiesti con nota prot.882 del 13.01.2017.

VISTA la nota del Servizio Energia ed Economia verde prot. 2586 del 30.01.2017 con cui è stata indetta la conferenza dei servizi semplificata ai sensi dell'art.14bis della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.

VISTA la nota prot. 2508 del 23.01.2017 con cui il Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Province di Sassari - Olbia Tempio ha comunicato che, con le precedenti note prot. 1761/SS del 03.09.2009 e prot.1989/SS del 21.07.2010, ha già attestato che le aree oggetto degli interventi non risultano assoggettate a tutela paesaggistica ai sensi della Parte III del Codice dei Beni Culturali e del paesaggio (D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.).

VISTA la nota del Comune di Porto Torres del 02.02.2017, prot. Industria 4407 del 10.02.2017, con cui ha ribadito la conformità edilizia-urbanistica dell'impianto in oggetto.

VISTA la nota prot. 4977 del 06.02.2017 con cui il Servizio Territoriale Opere Idrauliche di Sassari ha comunicato che non vi sono competenze in capo a codesto Servizio.

VISTA la nota prot.1071 del 10.02.2017 con cui l'Agenzia Regionale del Distretto idrografico ha comunicato che gli elementi oggetto di variazione sono esterni ad aree perimetrate a pericolosità idraulica e/o geomorfologica, non sussistendo, pertanto, alcuna competenza inerente il PAI in capo a codesto servizio.

VISTA la nota prot.9951 del 13.02.2017 con il Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale-Serv. Ripartim. di Sassari ha comunicato che l'intervento non ricade in area sottoposta a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D.L 3267/23. Osserva, inoltre, che per l'intervento non trovano applicazione le disposizioni in materia di abbattimento piante di quercia da sughero (L.R. 4/94) e quelle in materia di vincoli in terreni percorsi da incendio (L.353/00) e precisa che il parere è valido nei soli riguardi della tutela idrogeologica e forestale, fatti salvi i diritti di terzi.

VISTA la nota prot.2181 del 20.02.2017 del Consorzio di Bonifica della Nurra con cui ha confermato il parere rilasciato con nota prot.2551 del 19.07.2010, con cui comunicava che le opere in progetto non sono in contrasto con gli investimenti e i programmi consortili, non comprendono strutture o attrezzature del Consorzio e ricadono in terreni ubicati al di fuori del comprensorio irriguo. Tuttavia, sottolinea che i terreni interessati, distinti in catasto del comune di Porto Torres al F.18 particelle 556, 590, 593, 850, 852 e 125, su esplicita autorizzazione del Consorzio Industriale Provinciale di Sassari, sono stati irrigati tramite allacci alle condotte del Consorzio nel 2009 e nel 2010, con richiesta presentata a nome del Sig. Giacomo Unali per Ha 3,00 di erba medica.

ACCERTATO che le varianti al progetto approvato consistono in:

- diversa configurazione planimetrica degli impianti;
 - mancata realizzazione del locale guardiania;
 - diminuzione del volume delle cabine elettriche;
- come sopra specificato.

Determina

ART.1 Per le motivazioni in premessa, sono autorizzate le modifiche di cui all'accertamento di conformità del progetto autorizzato con Autorizzazione Unica prot. 21821 rep. 541 del 08.09.2010, successivamente volturata con D.D.S. prot. 24486 rep. n.718 del 16.11.2010 da C.I.P. S.r.l. a Tecnotur S.r.l. e ulteriore D.D.S. di voltura prot. 18540 rep.n. 239 del 07.06.2016 da Tecnotur S.r.l. a Mirto S.r.l., identificato al N.C.T. del comune di Porto Torres al Foglio 18 mappali 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, (tutte ex 556), 1147, 1148 (tutte ex 557), 1122, 1123 (tutte ex 558), 1145, 1146 (tutte ex 589), 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144 (tutte ex 590) 1135, 1136, 1137, 1138 (tutte ex 593), 588, 594, 595, 850, 851, 853, 854, 403.

ART. 2 A seguito delle varianti progettuali, come da accertamento di conformità, sono autorizzate:

- diversa configurazione planimetrica degli impianti: la centrale è costituita da n.5 impianti cluster, ognuno dei quali composto da ca. n.4300 moduli fotovoltaici, con la sola eccezione del campo 1.4 composto da

n.4400 moduli, per una potenza totale installata variabile tra 994÷999 kWp per cluster e potenza complessiva pari a 4988,5 kWp.

- mancata realizzazione del locale guardiania;
- cabine elettriche realizzate con una configurazione a blocchi affiancati, a distanza variabile contenuta nel range 150÷200 cm. Nello specifico, sono autorizzate due cabine elettriche di trasformazione doppie costituite dalla cabina di connessione ENEL di dimensioni 7,80x2,70x2,70, posizionata centralmente, a cui si affiancano su ambo i lati corti, a distanza variabile compresa in un range di 1,50 ÷ 2,00m, la cabina di trasformazione del campo di dimensioni 4,50x2,70x2,70 e la cabina degli inverter del campo di dimensioni 6,00x3,80x2,70.

- una cabina elettrica di trasformazione singola costituita dalla cabina di connessione ENEL di dimensioni 5,80x2,70x2,70, posizionata centralmente, a cui si affiancano su ambo i lati corti, a distanza variabile compresa in un range di 1,50÷2,00m, la cabina di trasformazione del campo di dimensioni 4,50x2,70x2,70 e la cabina dell'inverter del campo di dimensioni 6,00x3,80x2,70.

ART.3 La presente autorizzazione è valida salvo l'obbligo da parte del richiedente di rinnovare, ove necessario, ogni autorizzazione, concessione, permesso, nulla-osta, licenza o comunque ogni altro provvedimento amministrativo ottenuto che dovesse avere validità inferiore all'Autorizzazione oggetto della presente Determinazione, pena la revoca della stessa.

ART.4 L'Autorizzazione Unica non è cedibile a terzi se non previo consenso dell'amministrazione precedente ai sensi dell'art.10, comma 6, D.G.R. n.27/16 del 2011; dovranno essere inoltre comunicate all'Amministrazione precedente eventuali modifiche di denominazione e struttura societaria, nonché dei legali rappresentanti.

ART.5 Si dispone, ai sensi del comma 10, art.14-ter della Legge 7 agosto 1990 n.241 e ss.mm.ii., la pubblicazione, a cura della Società Mirto S.r.l., del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna (Buras).

Avverso il presente provvedimento sono ammessi, in via alternativa tra loro, ricorso gerarchico al Direttore Generale dell'Assessorato dell'Industria, da presentarsi in bollo ai sensi di legge entro il termine di trenta giorni dal ricevimento della presente, ricorso al T.A.R. entro il termine di 60 giorni o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

La presente Determinazione è comunicata all'Assessore dell'Industria ai sensi dell'art.21, comma

9, della L.R. 31/1998.

Cagliari, lì 2 marzo 2017

Il Direttore del Servizio
Stefano Piras

Mirto srl - Legali Rappresentanti
Fabio Maresca
Maurizio Maresca

Espropriazioni e servitù

ANAS Sardegna

Espropriazione e servitù di interesse pubblico

Lavori di "Sistemazione generale del tratto della S.S. 387 compreso tra i Km 63+750 e 83+900 – 4° lotto dal Km 76+320 al Km 80+400

Decreto di Esproprio

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002)

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni

Visto

- Il DPR 327/2001 modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002;

- La procura rep. n. 72922 del 27.03.2008 rogito n.16634 conferita dal Presidente dell'ANAS S.p.A. al Capo Compartimento della Viabilità per la Sardegna;

- Il Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici n. 11606 datato 01.03.1983, con il quale è stato approvato, agli effetti della dichiarazione di pubblica utilità, il progetto n. 2624, in data 06.01.1982, aggiornato il 22.04.1982, redatto dalla Regione Sardegna per i lavori di "Sistemazione generale della S.S. 387 del tratto compreso tra i Km 63+750 e 83+900 – 4° lotto e dal km 76+320 al Km 80+400", e con il quale i lavori stessi sono stati dichiarati urgenti e indifferibili ai sensi e per gli effetti degli articoli 71 e seguenti della Legge 25.06.1865 n. 2359, modificata della legge 18.12.1979 n. 5188;

- Il successivo Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici n. 6224/C. 198 P.T. datato 18.09.1984, con il quale è stata approvata agli effetti della dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità la perizia di variante n. 2956, in data 31.05.1984, redatta dal Compartimento della Viabilità di Cagliari per i lavori di "Sistemazione generale del tratto della S.S. 387 compreso tra i Km 63+750 e 83+900 – 4° lotto dal Km 76+320 al Km 80+400, ed ha fissato i termini di inizio e compimento dei lavori e delle relative espropriazioni;

- L'istanza in data 17.10.1984 della Impresa Costruzioni Dr. Umberto Ticca, con sede in Cagliari, Via Tempio n. 18, con la quale la stessa, in qualità di Impresa Appaltatrice dell'Azienda Nazionale Autonoma

delle Strade ha chiesto, in nome e per conto e nell'esclusivo interesse del Demanio dello Stato l'occupazione d'urgenza preordinata alla espropriazione definitiva degli immobili siti in territorio del Comune di Villasalto;

- Il Decreto del Prefetto della Provincia di Cagliari prot. n. 3205 Div. 2° Sett. del 27.10.1984, con cui autorizza l'Impresa Appaltatrice ad eseguire l'occupazione d'urgenza per la durata di cinque anni in nome e per conto ed esclusivo interesse del Demanio dello Stato, degli immobili siti in territorio del Comune di Villasalto;

- Che i lavori sono stati ultimati;

- L'immissione in possesso e la redazione del relativo verbale di stato di consistenza dei luoghi avvenuti in data 08.01.1985 e 27.03.1992;

- Che con verbale di liquidazione definitiva e relative quietanze di pagamento a conguaglio datate 25.03.1992 è stata corrisposta l'intera indennità di espropriazione e di occupazione pari a lire 8.364,87 (in euro 4.320,09) ai Sigg.ri, comproprietari per la quota di ½ ciascuno, Tradori Maria Rita e Lena Ettore Fioravante;

- La dichiarazione presentata dai Sigg.ri sopra citati, ed assunta al protocollo Anas al n. CDG-63936-A del 07.02.2017;

- La nota CCA-45257-P del 05.12.2016, trasmessa da Anas alla Prefettura di Cagliari, con la quale si richiede di verificare se siano stati emessi da parte della stessa eventuali decreti di esproprio per la procedura espropriativa in questione;

Considerato

- Che non è pervenuta alcuna comunicazione da parte della Prefettura di Cagliari;

- Che è necessario trasferire la proprietà degli immobili oggetto di procedura espropriativa al Demanio dello Stato – Ramo Strade;

- Il "tipo frazionamento" delle aree occupate regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio;

- Che l'area definita dal frazionamento, risulta ricompresa nelle tolleranze catastali.

Dispone

- IL PASSAGGIO al "Demanio dello Stato, Ramo Strade" (C.F. 97905250581) del diritto di proprietà dei beni immobili siti nel Comune di Villasalto come da elenco allegato, parte integrante della presente;

- DI NOTIFICARE il presente atto, nelle forme degli

atti processuali e civili, a tutti i proprietari e/o intestatari catastali interessati;

- DI REGISTRARE, senza indugio, il presente atto presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascriverlo presso la competente Conservatoria dei RR.II. e di volturarlo presso la competente Agenzia del Territorio;

- DI PUBBLICARE per estratto il presente Decreto di Esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna.

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
Ing. Valter Bortolan



ALLEGATO A

| N° | DITTA | COMUNE CATASTALE | FOGLIO | MAPPALE DEFINITIVO | EX MAPPALE | SUPERFICIE DI ESPROPRIO |
|----|---|---------------------|--------|-----------------------|---------------|-------------------------------|
| 1 | LENA ETTORE FIORAVANTE NATO A TAIBON AGORDINO IL 27/10/1926 LNETRF26R27L030I | VILLASALTO | 44 | 10 | 10 | 180 |
| | | | | 9 | 9 | 200 |
| | | | | 116 | 6 | 2290 |
| | TRADORI MARIA RITA NATA A VILLASALTO IL 26/12/1941 TRDMRT41T66M016V | | | 121 | 11 | 910 |
| | | | | 138 | 92 | 510 |
| | | | | 123 | 12 | 395 |
| | | | | 119 | 7 | 115 |

Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale**Espropriazione e servitù di interesse pubblico**

Interventi organici di assetto funzionale del sistema idrico Mannu – Cixerri – Santa Gilla a difesa del Basso Campidano – lotto funzionale (Determinazione del Direttore Generale del Servizio del genio Civile di Cagliari n. 63 del 21.12.2001) - Decreto emesso ai sensi dell'art. 23 del d.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. - Comuni di Villaspeciosa e Decimoputzu (CA).

Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale
Servizio Amministrativo - Sezione Espropriazioni

Decreto Ufficiale Rogante Consortile n. 01/2017

Decreto n. 01/2017 del 13.02.2017

Autorità espropriante: Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale, via Dante n. 254 09128 - Cagliari - C.F. 80000710923

Beneficiario dell'espropriazione: "Demanio della Regione Autonoma della Sardegna" (C.F. 80002870923).

Responsabile del Procedimento: Ing. Roberto Meloni.

Oggetto: "Interventi organici di assetto funzionale del sistema idrico Mannu – Cixerri – Santa Gilla a difesa del Basso Campidano – lotto funzionale (Determinazione del Direttore Generale del Servizio del genio Civile di Cagliari n. 63 del 21.12.2001)".

Decreto emesso ai sensi dell'art. 23 del d.P.R. n. 327/2001 e s.m.i..

Comuni di Villaspeciosa e Decimoputzu (CA).

PREMESSO che in base alla Determinazione del Direttore Generale del Servizio del genio Civile di Cagliari n. 63 del 21.12.2001 è stata approvata la convenzione tra l'Assessorato regionale dei Lavori Pubblici, il Servizio del Genio Civile- della Regione Autonoma della Sardegna ed il Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale;

PRECISATO che, con il decreto inter-assessoriale intercorrente tra l'Assessore dei Lavori Pubblici e della Difesa dell'ambiente della Regione Autonoma della Sardegna n. 110/643 del 01.03.2004, gli interventi ricompresi nel Piano approvato con il medesimo decreto vengono dichiarati indifferibili e di pubblica utilità;

VISTA la deliberazione commissariale n. 36 in data 28.06.2004 con la quale è stato approvato il progetto definitivo delle opere indicate in oggetto;

VISTA la deliberazione commissariale n. 291 in data 28.07.2006 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo delle opere indicate in oggetto, a seguito

dell'approvazione del Servizio del Genio Civile della Regione Autonoma della Sardegna;

CONSIDERATO che i lavori in argomento – da ricomprendersi nella vigenza del citato decreto inter-assessoriale – ed i conseguenti espropri di cui al presente atto intervengono nell'ambito della procedura per causa di pubblica utilità di cui al DPR 8 giugno 2001, n. 327, quest'ultima prorogata, ai soli fini espropriativi, con la Deliberazione Commissariale n. 55 del 12.02.2009 (più volte prorogata) e da ultimo, con la Determinazione del Direttore Generale n. 302/2016 del 13.10.2016 che ne ha prorogato la validità alla data del 28.02.2017;

CONSIDERATO che, in esecuzione del sopra richiamato intervento, è previsto l'esproprio delle aree di proprietà privata ricadenti in agro dei Comuni di Villaspeciosa e Decimoputzu (CA) di cui alle Ditte proprietarie indicate nell'allegato elenco descrittivo che fa parte integrante e sostanziale del presente decreto;

ATTESO che, nelle more del procedimento, le predette porzioni di aree sono state rilasciate anticipatamente dalle ditte proprietarie onde poter immettersi nel materiale possesso al fine di consentire l'inizio dei lavori;

DATO ATTO delle determinazioni dirigenziali n. 289/14 e 290/14 del 30.06.2014 con le quali è stata autorizzata la liquidazione delle Ditte aventi diritto ed il correlato versamento relativo alle indennità offerte e non accettate secondo i Modelli 125 rilasciati dal Ministero Economia e Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Cagliari – Sez. Cassa DD.PP., con i quali sono stati aperti i singoli depositi, indicando le modalità di versamento nel conto corrente aperto presso la Tesoreria Centrale così come riportato nei certificati di pagamento opportunamente predisposti e numerati dall'Ufficio Espropri consortile e nel relativo elenco opportunamente predisposto;

CONSIDERATO che, in esecuzione del sopra richiamato intervento, è stato previsto l'esproprio delle aree di proprietà privata delle Ditte proprietarie - indicate nell'allegato elenco descrittivo che fa parte integrante e sostanziale del presente decreto - ricadenti nell'agro dei Comuni di Villaspeciosa e Decimoputzu;

PRESO ATTO di aver proceduto al versamento, presso la Cassa Depositi e Prestiti ed ai sensi dell'art. 20 del d.P.R. 327/2001, delle indennità notificate alla Ditte aventi diritto e da quest'ultime non accettate e/o risultate non reperibili;

VISTO, in particolare, i mandati di pagamento n. 2072 e 2073 del 30.06.2014 per una somma pari a € 31670,58 riguardante i Comuni di Villaspeciosa e Decimoputzu (CA);

ATTESO che il presente Decreto non è condizionato dalla sospensiva secondo quanto dispone il comma 1, lett. f) dell'art 23 dello stesso d.P.R. 327/2001, poiché

l'immissione nel possesso delle aree interessate è avvenuta prima dell'esecuzione dei lavori;

VISTI i tipi di frazionamento delle aree interessate approvati dall'Agenzia del Territorio di Cagliari;

RICORDATO che, con deliberazione commissariale n. 055/2013 del 30.07.2013 - approvata dalla Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale che non ha rilevato vizi di legittimità - è stato deliberato il "Regolamento funzioni Ufficiale Rogante", istituendo tale figura e disciplinandone le relative attribuzioni all'interno della realtà consortile;

PRECISATO che in conseguenza della deliberazione commissariale n. 055/2013 del 30.07.2013, è stata nominata, con determinazione dirigenziale n. 276/14 del 23.06.2014, la dott.ssa Federica Arangino quale Ufficiale Rogante consortile;

DATO ATTO che sussistono tutte le condizioni ed i presupposti di legge per procedere all'emissione del decreto di esproprio in modo da procedere alla chiusura della procedura nel rispetto delle scadenze ministeriali così come prorogate con i provvedimenti sopra citati;

VISTO l'art. 23 del d.P.R. n. 327/2001 che disciplina il contenuto ed effetti del decreto di esproprio,

Decreta

ART. 1

E' pronunciata l'espropriazione in favore del Demanio della Regione Autonoma della Sardegna (C.F. C.F. 80002870923) degli immobili ubicati in agro dei Comuni di Villaspeciosa e Decimoputzu (CA), occorsi per i lavori di "Interventi organici di assetto funzionale del sistema idrico Mannu – Cixerri – Santa Gilla a difesa del Basso Campidano – lotto funzionale (Determinazione del Direttore Generale del Servizio del genio Civile di Cagliari n. 63 del 21.12.2001) .identificati nell'elenco Ditte allegato che forma parte integrante e sostanziale del presente Decreto.

ART. 2

Il presente decreto:

- sarà sottoposto alle formalità di registrazione, di trascrizione e voltura presso gli Uffici competenti con le agevolazioni fiscali e tributarie previste dalla normativa vigente sulle espropriazioni per pubblica utilità;

- dovrà essere pubblicato, per estratto, nel Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna;

- è opponibile a terzi entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto;

ART. 3

Avverso il presente decreto può essere proposto ricorso al TAR competente, ai sensi dell'art. 53 del DPR 327/01 e s.m.i. entro 60 giorni dal ricevimento ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dallo stesso termine;

ART. 4

Dalla data di trascrizione del presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati possono essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

L'Ufficiale Rogante Consortile
Dott.ssa Federica Arangino



cbsm

Consorzio
Bonifica
Sardegna
Meridionale

Via Dante, 254 - 09128 CAGLIARI
telefono 070 40951- fax 070 4095340
web <http://www.cbsm.it> email cbsm@cbsm.it
Codice Fiscale - Partita IVA 80000710923



Associazione Nazionale
Bonifiche e Irrigazione

**ALLEGATO AL DECRETO UFF. ROGANTE N. 1/2017 - ELENCO DITTE
COMUNI DI VILLASPECIOSA E DECIMOPUTZU (CA)**

L'elenco completo con tutti i dati delle ditte espropriate verrà affisso nell'albo pretorio consortile e pubblicato all'indirizzo
<http://www.albopretorionline.it/cbsmca/alboente.aspx>

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------------|------------------|-------------------------|
| CAMATEL CLORINDA | ENA RAFAELA | PODDA DAVIDE | PODDA GIANLUCA |
| FERRARIS DI CELLE ANGELICA | GIRAU FRANCESCO | PODDA FILOMENA | PODDA GIORGIO |
| FERRARIS DI CELLE LEOPOLDA | MOCCI ANTONIO | PODDA FRANCO | PODDA MARIA |
| PIGA FANNY | LUCIANO GIRAU | PODDA GIACOMO | PODDA MARIOLINA |
| SANNA GIANNI | GIRAU ANTONIO | PODDA GIANLUCA | PODDA MAURIZIO |
| SANNA RITA | COLLU ADALGISA | PODDA GIORGIO | PODDA PIERO |
| ENA ANNETTA | COLLU CAROLINA | PODDA MARIA | PODDA STEFANIA |
| ENA ANTONIETTA | COLLU RAFFAELE | PODDA MARIOLINA | PODDA VITTORIO |
| ENA CAROLINA | COLLU ROSARIA | PODDA MAURIZIO | PODDA MEREU |
| ENA DINO | COLLU SALVATORE | PODDA PIERO | FIRINU ANTONIO |
| ENA EMILIO | COLLU TERESA | PODDA STEFANIA | ENA IGNAZIO |
| ENA GIUSEPPE | COLLU SABIUCCIU ELEONORA | PODDA VITTORIO | COMUNE DI VILLASPECIOSA |
| ENA LAURO | COLLU SABIUCCIU GIUSEPPE | FIRINU INES | SANNA ANTONIO |
| ENA MARIA | COLLU SABIUCCIU LUIGINA | PODDA ALDO | CASTI VINCENZA |
| ENA PIETRINA | COLLU SABIUCCIU MARIA | PODDA ALDO | SANNA CASTI ANTONIO |
| ENA VIRGLIO | COLLU SABIUCCIU RAFFAELE | PODDA ALESSANDRA | SANNA CASTI BASILIO |
| ENA FRANCESCA | COLLU SABIUCCIU SALVATORE | PODDA ALESSIO | SANNA CASTI DARIO |
| ENA GIOVANNI | CUTILLO ESTER | PODDA DAVIDE | SANNA CASTI GIUSEPPE |
| ENA GIULIA | FIRINU INES | PODDA EUGENIO | SANNA CASTI GRECA |
| ENA IGNAZIA | PODDA ALDO | PODDA FILOMENA | SANNA CASTI LUIGI |
| ENA SILVANO | PODDA ALESSANDRA | PODDA FRANCO | SERRA GIOVANNI |
| ENA SUSANNA | PODDA ALESSIO | PODDA GIACOMO | |
| MACCIONI MARIA | PODDA DAVIDE | PODDA GIANLUCA | |
| PISANU MACCIONI CAROLINA | PODDA EUGENIO | PODDA GIORGIO | |
| PISANU MACCIONI EFISIO | PODDA FILOMENA | PODDA MARIA | |
| PISANU MACCIONI EUGENIO | PODDA FRANCO | PODDA MARIOLINA | |
| PISANU MACCIONI LUIGI | PODDA GIACOMO | PODDA MAURIZIO | |
| PISANU MACCIONI PASQUA | PODDA GIANLUCA | PODDA PIERO | |
| PIGA MARONGIU SALVATORE | PODDA GIORGIO | PODDA STEFANIA | |
| GHISU CAROLINA | PODDA MARIA | PODDA VITTORIO | |
| PIGA DANIELE | PODDA MARIOLINA | FIRINU INES | |
| PIGA EFISIO | PODDA MAURIZIO | CUTILLO ESTER | |
| PIGA FANNY | PODDA PIERO | PODDA ALDO | |
| PIGA GIUSEPPE | PODDA STEFANIA | PODDA ALESSANDRA | |
| MATTA EFISIA | PODDA VITTORIO | PODDA ALESSIO | |
| MATTA PIERO | "N.I.S.C.A. - SOC. AGRIC. A R.L. | PODDA DAVIDE | |
| MATTA RAIMONDO | FIRINU INES | PODDA EUGENIO | |
| MEREU MATTA | PODDA ALDO | PODDA FILOMENA | |
| PISTIS MATTA | PODDA ALESSANDRA | PODDA FRANCO | |
| COLLU MARIA | PODDA ALESSIO | PODDA GIACOMO | |

Comune di Nuraminis**Estratto Espropriazione e servitù di interesse pubblico**

Decreto n. 1 del 11.11.2016 prot. n. 6990. Decreto di Esproprio (art. 23 DPR 327/2001 e s.m.i.) degli immobili necessari alla realizzazione di un "Canale diversivo a nord dell'abitato", di cui al POR Sardegna "Obiettivo competitività regionale e occupazionale FESR 2007/2013" DGR n. 46/24 del 13.10.2009 – Programma unitario interventi urgenti di messa in sicurezza e mitigazione del rischio idrogeologico dei bacini idrografici e comuni interessati e per il ripristino delle opere di interesse pubblico nelle aree colpite dagli eventi alluvionali del 2008 - Tabella B. Lavori: Opere idrauliche a protezione dell'abitato – Integrazione finanziamento L.R. 1/2009 Provvedimento: D.D. S.D.S. n. 47574/3659 in data 10.12.2009 - Importo: euro 1.000.000,00

Decreto n. 1 del 11.11.2016 prot. n. 6990

Il Responsabile del Servizio

Premesso che:

Omissis

Decreta

1. è disposta, a favore del Demanio Idrico Regionale (C.F. 80002870923) e per l'esecuzione dei lavori in epigrafe, l'espropriazione degli immobili contenuti nella tabella allegata al presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

2. di disporre, per le particelle espropriate, il passaggio del diritto di proprietà con effetto immediato, dando atto che il precedente proprio provvedimento prot. n. 7010 in data 30.10.2014, col quale è stata disposta l'occupazione di urgenza delle predette aree, ai sensi dell'art. 22-bis del T.U. delle espropriazioni di cui al D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., è stato eseguito il giorno 04.12.2014 con la redazione degli stati di consistenza e dei contestuali verbali di immissione nel possesso;

3. Il presente decreto:

- sarà sottoposto alle formalità di registrazione, di trascrizione e voltura presso gli Uffici competenti con le agevolazioni fiscali e tributarie previste dalla normativa vigente sulle espropriazioni per pubblica utilità;

- dovrà essere pubblicato, per estratto, nel Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna;

- è opponibile da terzi entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto;

- comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sui beni espropriati, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali e personali esperibili non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio;

4. dopo la trascrizione del decreto di esproprio, tutti i diritti relativi ai beni espropriati possono essere fatti valere unicamente sull'indennità.

5. Di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 c. 1 del TU, copia del presente provvedimento all'ufficio istituito ex art. 14 c. 2 del TU;

6. Avverso il presente provvedimento, nel termine rispettivamente di 60 gg. e di 120 gg. dalla sua notificazione o dalla sua conoscenza, può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il Responsabile del Servizio
Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Tommaso Boscu

Allegato al Decreto di esproprio n. 1 del 11/11/2016 - prot. 6990

| N. | Proprietà | Dati catastali | | Superfici da espropriate | | |
|----|---|----------------|-------------------|--------------------------|-----|----|
| | | foglio | mapp. | ha | are | ca |
| 1 | VAQUER Anna Gioia - VAQUER Marcella - VACQUER Maria Vincenza - VAQUER Paola Maria | 24 | 365, ex 126 parte | 0 | 5 | 19 |
| | | 24 | 368, ex 179 parte | 0 | 0 | 72 |
| | | 24 | 362, ex 178 parte | 0 | 31 | 89 |
| | | 24 | 367, ex 180 parte | 0 | 0 | 22 |
| 2 | SANNA Gina | 24 | 359, ex 34 parte | 0 | 12 | 10 |
| | | 24 | 358, ex 34 parte | 0 | 0 | 23 |
| 3 | CORONA Filomena - SERRA Giuseppe - SERRA Livio | 23 | 884, ex 555 parte | 0 | 0 | 14 |
| 4 | PINNA Luigi | 23 | 878, ex 629 parte | 0 | 13 | 78 |
| | | 23 | 879, ex 629 parte | 0 | 0 | 40 |
| 5 | SALIS Francesco SALIS Salvatore | 23 | 881, ex 528 parte | 0 | 5 | 91 |
| | | 23 | 882, ex 528 parte | 0 | 0 | 30 |
| | | 23 | 875, ex 735 parte | 0 | 8 | 52 |
| | | 23 | 876, ex 735 parte | 0 | 0 | 8 |
| | | 23 | 862, ex 523 parte | 0 | 1 | 23 |
| | | 23 | 857, ex 522 parte | 0 | 1 | 22 |
| | | 23 | 855, ex 521 parte | 0 | 1 | 12 |
| 6 | BATZELLA Adriano - BATZELLA Patrizio | 23 | 868, ex 526 parte | 0 | 2 | 58 |
| 7 | ANNI Antonio | 23 | 866, ex 525 parte | 0 | 1 | 82 |
| | | 23 | 864, ex 524 parte | 0 | 0 | 90 |
| | | 23 | 835, ex 662 parte | 0 | 18 | 91 |
| | | 23 | 829, ex 661 parte | 0 | 2 | 31 |
| | | 23 | 827, ex 660 parte | 0 | | 51 |
| | | 23 | 841, ex 370 parte | 0 | 28 | 42 |
| 8 | DEIDDA Maria Rosaria - TIDILI Lucio | 23 | 873, ex 575 parte | 0 | 2 | 79 |
| 9 | COCCO Giovanni | 23 | 853, ex 519 parte | 0 | 4 | 70 |
| 10 | PILLOSU Carlo - PILLOSU Giorgio PILLOSU Maria Raffaella - PILLOSU Marisetta | 23 | 870, ex 464 parte | 0 | 15 | 42 |
| 11 | BATZELLA Paola | 23 | 859, ex 713 parte | 0 | 14 | 13 |
| | | 23 | 837, ex 671 parte | 0 | 31 | 58 |
| 12 | BATZELLA Luigi | 23 | 850, ex 712 parte | 0 | 7 | 60 |
| 13 | DEIANA Gianluca | 23 | 847, ex 667 parte | 0 | 6 | 60 |
| 14 | ATZENI Silvana - DEIANA Cosimo | 23 | 844, ex 463 parte | 0 | 8 | 44 |
| 15 | MUNTONI Cesare | 23 | 838, ex 239 parte | 0 | 27 | 53 |
| 16 | ANNI Onofrio | 23 | 833, ex 663 parte | 0 | 10 | 16 |
| 17 | ANNI Giovanna | 23 | 831, ex 231 parte | 0 | 3 | 81 |

ANAS S.P.A.

Espropriazione e servitù di interesse pubblico

S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortoli. 4° Lotto - 2° Stralcio. Decreto di Esproprio n. 7. Ditta: Serra Massimiliano.

U.O. – ESPROPRI

Decreto di Esproprio n. 7

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002)

Il Responsabile Del Coordinamento Territoriale

Visto

La procura Rep.53524 - Racc.26778 del 27.12.2016 conferita dal Presidente dell'ANAS S.p.A.;

Il D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n.302 e s.m.i.;

Il Dispositivo dell'Amministratore dell'Anas S.p.A. prot. n. 1244 del 28.05.2002 con il quale è stato approvato il progetto n. 6383 del 19.11.2001 anche ai fini della pubblica utilità dell'opera valida per complessivi 2500 giorni a far data dalla disposizione stessa;

Il Decreto del Prefetto della Provincia di Nuoro prot. n. 1300/Sett.1° del 04.12.2002, con il quale è stata disposta l'occupazione per gli immobili interessati da procedura espropriativa per i lavori indicati in oggetto;

Che a seguito di risoluzione consensuale del contratto d'appalto dei lavori in argomento avvenuta con dispositivo n. 68794 del 15.05.2008 sono stati prorogati di ulteriori 900 giorni i termini di pubblica utilità fino alla data del 18.09.2011;

Il Decreto del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche n. 9397 del 23.09.2011, in atti ANAS prot. n. CCA-37764-A del 29.09.2011 con il quale è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dai lavori della S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortoli - 4° Lotto - 2° Stralcio;

Il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. n.CDG-129023-P del 02.10.2014 con il quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera anche ai fini della pubblica utilità dell'opera;

La nota CCA-6228-P del 18.02.2016 trasmessa alla Direzione Centrale Progettazione, in ordine alla procedura aziendale PA.CDGT.C.18;

La nota in risposta alla precedente datata 23.02.2016;

Il Decreto Motivato emesso dal Dirigente dell'Ufficio Espropri ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del Testo unico sugli Espropri, CCA-11000-I del 2203.2016 che autorizza l'occupazione anticipata dei terreni interessati dai lavori di cui sopra, e contestualmente determina in via provvisoria l'indennità;

I verbali di stato di consistenza ed immissione in possesso redatti in data 26.05.2016;

La nota di accettazione dell'indennità di esproprio trasmessa dalla ditta, in atti Anas CCA-23016-A del 21.06.2016;

La pubblicazione al Buras (Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna) al n.32 del 07.07.2016;

Il provvedimento di pagamento a saldo CCA-28133-I del 26.07.2016;

Che il terreno oggetto di procedimento espropriativo ricade in zona agricola di tipo "E";

Il tipo di frazionamento dell'area occupata, regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio;

Che l'area definita dal frazionamento, risulta ricompresa nelle tolleranze catastali.

Dispone

IL PASSAGGIO al "Demanio dello Stato, Ramo Strade" (C.F. 97905250581) del diritto di proprietà dei beni immobili siti nel Comune di Tortoli come da elenco allegato n. 7, parte integrante della presente;

DI NOTIFICARE il presente atto, nelle forme degli atti processuali e civili, a tutti i proprietari e/o intestatari catastali interessati;

DI REGISTRARE, senza indugio, il presente atto presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascriverlo presso la competente Conservatoria dei RR.II. e di volturarlo presso la competente Agenzia del Territorio;

DI PUBBLICARE per estratto il presente Decreto di Esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna.

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
Ing. Valter Bortolan



S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortoli. 4° Lotto - 2° Stralcio

ELENCO ALLEGATO AL DECRETO N. 07 -

| N° | DITTA | COMUNE CATASTALE | FOGLIO | MAPPALE DEFINITIVO | EX MAPPALE | SUPERFICIE DI ESPROPRIO |
|----|---|---------------------|--------|-----------------------|------------------|----------------------------|
| 1 | LODDO GRAZIELLA NATA A JERZU IL 30/10/1942 | TORTOLI' | 14 | 809 | 735 EX 253 EX 33 | 720 |
| | SERRA MASSIMILIANO NATO A JERZU IL 27/03/1970 | | | | | |
| | SERRA SIMONETTA NATA A CAGLIARI IL 11/08/1966 | | | | | |

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
Ing. Valter Bortolan

ANAS S.P.A.**Espropriazione e servitù di interesse pubblico**

S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortoli. 4° Lotto - 2° Stralcio. Decreto di Esproprio n. 8. Ditta: Macciocco Elvira.

Decreto di Esproprio n. 8

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002)

Il Responsabile Del Coordinamento Territoriale

Visto

La procura Rep.53524 - Racc.26778 del 27.12.2016 conferita dal Presidente dell'ANAS S.p.A;

Il D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n.302 e s.m.i.;

Il Dispositivo dell'Amministratore dell'Anas S.p.A. prot. n. 1244 del 28.05.2002 con il quale è stato approvato il progetto n. 6383 del 19.11.2001 anche ai fini della pubblica utilità dell'opera valida per complessivi 2500 giorni a far data dalla disposizione stessa;

Il Decreto del Prefetto della Provincia di Nuoro prot. n. 1300/Sett.1° del 04.12.2002, con il quale è stata disposta l'occupazione per gli immobili interessati da procedura espropriativa per i lavori indicati in oggetto;

Che a seguito di risoluzione consensuale del contratto d'appalto dei lavori in argomento avvenuta con dispositivo n. 68794 del 15.05.2008 sono stati prorogati di ulteriori 900 giorni i termini di pubblica utilità fino alla data del 18.09.2011;

Il Decreto del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche n. 9397 del 23.09.2011, in atti ANAS prot. n. CCA-37764-A del 29.09.2011 con il quale è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dai lavori della S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortoli - 4° Lotto - 2° Stralcio;

Il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. n.CDG-129023-P del 02.10.2014 con il quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera anche ai fini della pubblica utilità dell'opera;

La nota CCA-6228-P del 18.02.2016 trasmessa alla Direzione Centrale Progettazione, in ordine alla procedura aziendale PA.CDGT.C.18;

La nota in risposta alla precedente datata 23.02.2016;

Il Decreto Motivato emesso dal Dirigente dell'Ufficio Espropri ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del Testo unico sugli Espropri, CCA-11000-I del 22.03.2016 che autorizza l'occupazione anticipata dei terreni interessati dai lavori di cui sopra, e

contestualmente determina in via provvisoria l'indennità;

I verbali di stato di consistenza ed immissione in possesso redatti in data 26.05.2016;

La nota trasmessa dallo Studio Legale Mereu, CCA-17507-A del 09.05.2016, con cui comunica di aver attivato per conto del Sig. Mulas Dario, causa di usucapione per il conseguimento della sentenza dichiarativa di proprietà per i mappali 428, 717, 718 e 783 del foglio 14 del Comune di Tortoli intestati catastalmente a Macciocco Elvira; Fu Giacomo;

Il provvedimento di deposito del saldo presso la Cassa Depositi e Prestiti, CCA-32420-I del 31.08.2016;

Che il terreno oggetto di procedimento espropriativo ricade in zona agricola di tipo "E";

Il tipo di frazionamento dell'area occupata, regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio;

Che l'area definita dal frazionamento, risulta ricompresa nelle tolleranze catastali.

Dispone

IL PASSAGGIO al "Demanio dello Stato, Ramo Strade" (C.F. 97905250581) del diritto di proprietà dei beni immobili siti nel Comune di Tortoli come da elenco allegato N. 8, parte integrante della presente;

DI NOTIFICARE il presente atto, nelle forme degli atti processuali e civili, a tutti i proprietari e/o intestatari catastali interessati;

DI REGISTRARE, senza indugio, il presente atto presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascriverlo presso la competente Conservatoria dei RR.II. e di volturarlo presso la competente Agenzia del Territorio;

DI PUBBLICARE per estratto il presente Decreto di Esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna.

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
Ing. Valter Bortolan



S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Terdenia – Tortoli. 4° Lotto - 2° Stralcio

ELENCO ALLEGATO AL DECRETO N. 08 -

| N° | DITTA | COMUNE CATATALE | FOGLIO | MAPPALE DEFINITIVO | EX MAPPALE | SUPERFICIE DI ESPROPRIO |
|----|------------------------------|--------------------|--------|--------------------------|----------------------|----------------------------|
| 1 | MACCIOCCO ELVIRA; FU GIACOMO | TORTOLI | 14 | 428 717 718 783 | 60 60 60 61 | 424 2438 78 426 |

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
Ing. Valter Bortolan

ANAS S.P.A.

Espropriazione e servitù di interesse pubblico

S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortoli. 4° Lotto - 2° Stralcio. Decreto di Esproprio n. 9. Ditta: Lai Pietro.

Decreto di Esproprio n. 9

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D.Lgs 302/2002)

Il Responsabile Del Coordinamento Territoriale

Visto

La procura Rep.53524 - Racc.26778 del 27.12.2016 conferita dal Presidente dell'ANAS S.p.A;

Il D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n.302 e s.m.i.;

Il Dispositivo dell'Amministratore dell'Anas S.p.A. prot. n. 1244 del 28.05.2002 con il quale è stato approvato il progetto n. 6383 del 19.11.2001 anche ai fini della pubblica utilità dell'opera valida per complessivi 2500 giorni a far data dalla disposizione stessa;

Il Decreto del Prefetto della Provincia di Nuoro prot. n. 1300/Sett.1° del 04.12.2002, con il quale è stata disposta l'occupazione per gli immobili interessati da procedura espropriativa per i lavori indicati in oggetto;

Che a seguito di risoluzione consensuale del contratto d'appalto dei lavori in argomento avvenuta con dispositivo n. 68794 del 15.05.2008 sono stati prorogati di ulteriori 900 giorni i termini di pubblica utilità fino alla data del 18.09.2011;

Il Decreto del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche n. 9397 del 23.09.2011, in atti ANAS prot. n. CCA-37764-A del 29.09.2011 con il quale è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dai lavori della S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortoli - 4° Lotto - 2° Stralcio;

Il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. n.CDG-129023-P del 02.10.2014 con il quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera anche ai fini della pubblica utilità dell'opera;

La nota CCA-6228-P del 18.02.2016 trasmessa alla Direzione Centrale Progettazione, in ordine alla procedura aziendale PA.CDGT.C.18;

La nota in risposta alla precedente datata 23.02.2016;

Il Decreto Motivato emesso dal Dirigente dell'Ufficio Espropri ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del Testo unico sugli Espropri, CCA-11000-I del 22.03.2016 che autorizza l'occupazione anticipata dei terreni interessati dai lavori di cui sopra, e

contestualmente determina in via provvisoria l'indennità;

I verbali di stato di consistenza ed immissione in possesso redatti in data 24.05.2016;

La nota trasmessa dallo Studio Legale Greco e Detti, CCA-29798-A del 03.08.2016, con cui comunica di aver attivato per conto dei Sigg.ri Mereu Raffaella, Ilma Chiarina Maria e Eraldo Silvano, causa di usucapione per il conseguimento della sentenza dichiarativa di proprietà per i mappali 329, 330, 332, 334, 336, 389, 390, 392, 394 e 396 del foglio 17 del Comune di Tortoli intestati catastalmente a Lai Pietro Fu Giuseppe, Lai Emanuela Fu Giovanni Mar Usai, Lai Ponziano Fu Giovanni, Balzano Fortunato Fu Pietro, Lai Giovanni Fu Agostino;

Il provvedimento di deposito del saldo presso la Cassa Depositi e Prestiti, CCA-41412-I del 07.11.2016;

Che il terreno oggetto di procedimento espropriativo ricade in zona agricola di tipo "E";

Il tipo di frazionamento dell'area occupata, regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio;

Che l'area definita dal frazionamento, risulta ricompresa nelle tolleranze catastali.

Dispone

IL PASSAGGIO al "Demanio dello Stato, Ramo Strade" (C.F. 97905250581) del diritto di proprietà dei beni immobili siti nel Comune di Tortoli come da elenco allegato n. 9, parte integrante della presente;

DI NOTIFICARE il presente atto, nelle forme degli atti processuali e civili, a tutti i proprietari e/o intestatari catastali interessati;

DI REGISTRARE, senza indugio, il presente atto presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascriverlo presso la competente Conservatoria dei RR.II. e di volturarlo presso la competente Agenzia del Territorio;

DI PUBBLICARE per estratto il presente Decreto di Esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna.

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
Ing. Valter Bortolan



S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortoli. 4° Lotto - 2° Stralcio

ELENCO ALLEGATO AL DECRETO N. 09 -

| N° | DITTA | COMUNE CATATALE | FOGLIO | MAPPALE DEFINITIVO | EX MAPPALE | SUPERFICIE DI ESPROPRIO | |
|----|------------------------------------|--------------------|--------|-----------------------|------------|----------------------------|------|
| 1 | LAI PIETRO, FU GIUSEPPE | TORTOLI | 17 | 329 | 34 | 2612 | |
| | | | | | 389 | 328 EX 34 | 89 |
| 2 | LAI EMANUELA, FU GIOVANNI MAR USAI | | | | 330 | 36 | 2293 |
| | | | | | 390 | 331 EX 36 | 63 |
| 3 | LAI PONZIANO, FU GIOVANNI | | | | 332 | 40 | 2175 |
| | | | | | 392 | 333 EX 40 | 42 |
| 4 | BALZANO FORTUNATO, FU PIETRO | | | | 334 | 45 | 2797 |
| | | | | | 394 | 335 EX 45 | 68 |
| 5 | LAI GIOVANNI, FU AGOSTINO | | | | 336 | 48 | 3652 |
| | | | | | 396 | 337 EX 48 | 72 |

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
Ing. Valter Bortolan

ANAS S.P.A.**Espropriazione e servitù di interesse pubblico**

S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortoli. 4° Lotto - 2° Stralcio. Decreto di Esproprio n. 10. Ditta: Scuola Agraria.

Decreto di Esproprio n. 10

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002)

Il Responsabile Del Coordinamento Territoriale

Visto

La procura Rep.53524 - Racc.26778 del 27.12.2016 conferita dal Presidente dell'ANAS S.p.A;

Il D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n.302 e s.m.i.;

Il Dispositivo dell'Amministratore dell'Anas S.p.A. prot. n. 1244 del 28.05.2002 con il quale è stato approvato il progetto n. 6383 del 19.11.2001 anche ai fini della pubblica utilità dell'opera valida per complessivi 2500 giorni a far data dalla disposizione stessa;

Il Decreto del Prefetto della Provincia di Nuoro prot. n. 1300/Sett.1° del 04.12.2002, con il quale è stata disposta l'occupazione per gli immobili interessati da procedura espropriativa per i lavori indicati in oggetto;

Che a seguito di risoluzione consensuale del contratto d'appalto dei lavori in argomento avvenuta con dispositivo n. 68794 del 15.05.2008 sono stati prorogati di ulteriori 900 giorni i termini di pubblica utilità fino alla data del 18.09.2011;

Il Decreto del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche n. 9397 del 23.09.2011, in atti ANAS prot. n. CCA-37764-A del 29.09.2011 con il quale è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dai lavori della S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortoli - 4° Lotto - 2° Stralcio;

Il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. n.CDG-129023-P del 02.10.2014 con il quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera anche ai fini della pubblica utilità dell'opera;

La nota CCA-6228-P del 18.02.2016 trasmessa alla Direzione Centrale Progettazione, in ordine alla procedura aziendale PA.CDGT.C.18;

La nota in risposta alla precedente datata 23.02.2016;

Il Decreto Motivato emesso dal Dirigente dell'Ufficio Espropri ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del Testo unico sugli Espropri, CCA-11000-I del 22.03.2016 che autorizza l'occupazione anticipata dei terreni interessati dai lavori di cui sopra, e

contestualmente determina in via provvisoria l'indennità;

· I verbali di stato di consistenza ed immissione in possesso redatti in data 26.05.2016;

· La nota CCA-33706-A del 08.09.2016 con cui la Provincia di Nuoro, Amministrazione Straordinaria, Gestione Stralcio Provincia dell'Ogliastra comunica che per i mappali 781, 777, 422, 423, 776 del foglio 14 del Comune di Tortoli è in corso la definizione dell'assetto proprietario;

La nota Anas CCA-37299-P del 04.10.2016 con la quale si concede un ulteriore termine per la definizione dell'assetto proprietario;

La mancata comunicazione di alcuna definizione in merito;

Il provvedimento di deposito del saldo presso la Cassa Depositi e Prestiti, CCA-47426-I del 19.12.2016;

Che il terreno oggetto di procedimento espropriativo ricade in zona agricola di tipo "E";

Il tipo di frazionamento dell'area occupata, regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio;

Che l'area definita dal frazionamento, risulta ricompresa nelle tolleranze catastali.

Dispone

IL PASSAGGIO al "Demanio dello Stato, Ramo Strade" (C.F. 97905250581) del diritto di proprietà dei beni immobili siti nel Comune di Tortoli come da elenco allegato n. 10, parte integrante della presente;

DI NOTIFICARE il presente atto, nelle forme degli atti processuali e civili, a tutti i proprietari e/o intestatari catastali interessati;

DI REGISTRARE, senza indugio, il presente atto presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascriverlo presso la competente Conservatoria dei RR.II. e di volturarlo presso la competente Agenzia del Territorio;

DI PUBBLICARE per estratto il presente Decreto di Esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna.

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
Ing. Valter Bortolan



S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Terdenia – Tortolì. 4° Lotto - 2° Stralcio

ELENCO ALLEGATO AL DECRETO N. 10 -

| N° | DITTA | COMUNE CATATALE | FOGLIO | MAPPALE DEFINITIVO | EX MAPPALE | SUPERFICIE DI ESPROPRIO |
|----|---|--------------------|--------|-----------------------|------------|----------------------------|
| 1 | CASSA PER LE OPERE STRAORDINARIE DI PUBBLICO INTERESSE SULL'ITALIA MERIDIONALE | TORTOLI* | | 781 | 447 EX 80 | 42 |
| | | | | 777 | 80 | 2313 |
| | | | | 422 | 80 | 280 |
| | | | | 423 | 90 | 650 |
| | | | | 776 | 90 | 2261 |

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
Ing. Valter Bortolan

ANAS S.P.A.**Espropriazione e servitù di interesse pubblico**

S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortoli. 4° Lotto - 2° Stralcio. Decreto di Esproprio n. 11. Ditta: Usala Gino.

Decreto di Esproprio n. 11

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002)

Il Responsabile Del Coordinamento Territoriale

Visto

La procura Rep.53524 - Racc.26778 del 27.12.2016 conferita dal Presidente dell'ANAS S.p.A;

Il D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n.302 e s.m.i.;

Il Dispositivo dell'Amministratore dell'Anas S.p.A. prot. n. 1244 del 28.05.2002 con il quale è stato approvato il progetto n. 6383 del 19.11.2001 anche ai fini della pubblica utilità dell'opera valida per complessivi 2500 giorni a far data dalla disposizione stessa;

Il Decreto del Prefetto della Provincia di Nuoro prot. n. 1300/Sett.1° del 04.12.2002, con il quale è stata disposta l'occupazione per gli immobili interessati da procedura espropriativa per i lavori indicati in oggetto;

Che a seguito di risoluzione consensuale del contratto d'appalto dei lavori in argomento avvenuta con dispositivo n. 68794 del 15.05.2008 sono stati prorogati di ulteriori 900 giorni i termini di pubblica utilità fino alla data del 18.09.2011;

Il Decreto del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche n. 9397 del 23.09.2011, in atti ANAS prot. n. CCA-37764-A del 29.09.2011 con il quale è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dai lavori della S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortoli - 4° Lotto - 2° Stralcio;

Il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. n.CDG-129023-P del 02.10.2014 con il quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera anche ai fini della pubblica utilità dell'opera;

La nota CCA-6228-P del 18.02.2016 trasmessa alla Direzione Centrale Progettazione, in ordine alla procedura aziendale PA.CDGT.C.18;

La nota in risposta alla precedente datata 23.02.2016;

Il Decreto Motivato emesso dal Dirigente dell'Ufficio Espropri ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del Testo unico sugli Espropri, CCA-11000-I del 22.03.2016 che autorizza l'occupazione anticipata dei terreni interessati dai lavori di cui sopra, e

contestualmente determina in via provvisoria l'indennità;

I verbali di stato di consistenza ed immissione in possesso redatti in data 26.05.2016;

La nota di accettazione dell'indennità di esproprio trasmessa dalla ditta, in atti Anas CCA-23302-A del 22.06.2016;

Il provvedimento di pagamento in acconto liquidato alla ditta esproprianda con autorizzazione del Capo Compartimento prot. 35922 del 22.09.2004;

La pubblicazione al Buras (Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna) al n°31 del 30.06.2016;

Il provvedimento di pagamento a saldo CCA-28141-I del 26.07.2016;

Che il terreno oggetto di procedimento espropriativo ricade in zona agricola di tipo "E";

Il tipo di frazionamento dell'area occupata, regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio;

Che l'area definita dal frazionamento, risulta ricompresa nelle tolleranze catastali.

Dispone

IL PASSAGGIO al "Demanio dello Stato, Ramo Strade" (C.F. 97905250581) del diritto di proprietà dei beni immobili siti nel Comune di Tortoli come da elenco allegato n. 11, parte integrante della presente;

DI NOTIFICARE il presente atto, nelle forme degli atti processuali e civili, a tutti i proprietari e/o intestatari catastali interessati;

DI REGISTRARE, senza indugio, il presente atto presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascriverlo presso la competente Conservatoria dei RR.II. e di volturarlo presso la competente Agenzia del Territorio;

DI PUBBLICARE per estratto il presente Decreto di Esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna.

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
Ing. Valter Bortolan



S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortoli. 4° Lotto - 2° Stralcio

ELENCO ALLEGATO AL DECRETO N. 11 -

| N° | DITTA | COMUNE CATASTALE | FOGLIO | MAPPALE DEFINITIVO | EX MAPPALE | SUPERFICIE DI ESPROPRIO |
|----|---------------------------------------|---------------------|--------|-----------------------|------------|----------------------------|
| 1 | USALA GINO NATO A OSINI IL 01/05/1938 | TORTOLI' | 14 | 214 | 145 | 323 |
| | | | | 793 | 723 EX 145 | 2501 |
| | | | | 724 | 145 | 4677 |
| | | | | 215 | 145 | 162 |
| | | | | 212 | 144 | 279 |
| | | | | 791 | 721 EX 144 | 797 |
| | | | | 722 | 144 | 2286 |
| | | | 213 | 144 | 309 | |

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
Ing. Valter Bortolan

ANAS S.P.A.**Espropriazione e servitù di interesse pubblico**

S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortoli. 4° Lotto - 2° Stralcio. Decreto di Esproprio n. 12. Ditta: Congiu Luigino.

ANAS Sardegna
U.O. – Espropri

Decreto di Esproprio n. 12

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002)

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale

Visto

- La procura Rep.53524 - Racc.26778 del 27.12.2016 conferita dal Presidente dell'ANAS S.p.A;
- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n.302 e s.m.i.;
- Il Dispositivo dell'Amministratore dell'Anas S.p.A. prot. n. 1244 del 28.05.2002 con il quale è stato approvato il progetto n. 6383 del 19.11.2001 anche ai fini della pubblica utilità dell'opera valida per complessivi 2500 giorni a far data dalla disposizione stessa;
- Il Decreto del Prefetto della Provincia di Nuoro prot. n. 1300/Sett.1° del 04.12.2002, con il quale è stata disposta l'occupazione per gli immobili interessati da procedura espropriativa per i lavori indicati in oggetto;
- Che a seguito di risoluzione consensuale del contratto d'appalto dei lavori in argomento avvenuta con dispositivo n. 68794 del 15.05.2008 sono stati prorogati di ulteriori 900 giorni i termini di pubblica utilità fino alla data del 18.09.2011;
- Il Decreto del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche n. 9397 del 23.09.2011, in atti ANAS prot. n. CCA-37764-A del 29.09.2011 con il quale è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dai lavori della S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortoli - 4° Lotto - 2° Stralcio;
- Il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. n.CDG-129023-P del 02.10.2014 con il quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera anche ai fini della pubblica utilità dell'opera;
- La nota CCA-6228-P del 18.02.2016 trasmessa alla Direzione Centrale Progettazione, in ordine alla procedura aziendale PA.CDGT.C.18;
- La nota in risposta alla precedente datata 23.02.2016;

- Il Decreto Motivato emesso dal Dirigente dell'Ufficio Espropri ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del Testo unico sugli Espropri, CCA-11000-I del 2203.2016 che autorizza l'occupazione anticipata dei terreni interessati dai lavori di cui sopra, e contestualmente determina in via provvisoria l'indennità;

- I verbali di stato di consistenza ed immissione in possesso redatti in data 26.05.2016;

- La comunicazione emessa ai sensi dell'art. 21 del DPR 327/2001 e s.m.i., pubblicata presso l'Albo Pretorio del Comune di Tortoli;

- La mancata comunicazione da parte delle ditte espropriande;

- Il provvedimento di deposito del saldo presso la Cassa Depositi e Prestiti, CCA-46961-I del 15.12.2016;

- Che il terreno oggetto di procedimento espropriativo ricade in zona agricola di tipo "E";

- Il tipo di frazionamento dell'area occupata, regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio;

- Che l'area definita dal frazionamento, risulta ricompresa nelle tolleranze catastali.

Dispone

- IL PASSAGGIO al "Demanio dello Stato, Ramo Strade" (C.F. 97905250581) del diritto di proprietà dei beni immobili siti nel Comune di Tortoli come da elenco allegato n. 12, parte integrante della presente;

- DI NOTIFICARE il presente atto, nelle forme degli atti processuali e civili, a tutti i proprietari e/o intestatari catastali interessati;

- DI REGISTRARE, senza indugio, il presente atto presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascriverlo presso la competente Conservatoria dei RR.II. e di volturarlo presso la competente Agenzia del Territorio;

- DI PUBBLICARE per estratto il presente Decreto di Esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna.

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
Ing. Valter Bortolan



S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortolì. 4° Lotto - 2° Stralcio

ELENCO ALLEGATO AL DECRETO N. 12 -

| N° | DITTA | COMUNE CATASTALE | FOGLIO | MAPPALE DEFINITIVO | EX MAPPALE | SUPERFICIE DI ESPROPRIO |
|----|-----------------------------------|---------------------|--------|-----------------------|------------|----------------------------|
| 1 | CONGIU LUIGINO NATO IL 26/01/1914 | TORTOLI' | 14 | 141 | 141 | 19 |

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
Ing. Valter Bortolan

ANAS S.P.A.**Espropriazione e servitù di interesse pubblico**

S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortoli. 4° Lotto - 2° Stralcio. Decreto di Esproprio n. 13. Ditta: Orrù Lidia e più.

ANAS Sardegna
U.O. – Espropri

Decreto di Esproprio n.13

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002)

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale

Visto

- La procura Rep.53524 - Racc.26778 del 27.12.2016 conferita dal Presidente dell'ANAS S.p.A;
- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n.302 e s.m.i.;
- Il Dispositivo dell'Amministratore dell'Anas S.p.A. prot. n. 1244 del 28.05.2002 con il quale è stato approvato il progetto n. 6383 del 19.11.2001 anche ai fini della pubblica utilità dell'opera valida per complessivi 2500 giorni a far data dalla disposizione stessa;
- Il Decreto del Prefetto della Provincia di Nuoro prot. n. 1300/Sett.1° del 04.12.2002, con il quale è stata disposta l'occupazione per gli immobili interessati da procedura espropriativa per i lavori indicati in oggetto;
- Che a seguito di risoluzione consensuale del contratto d'appalto dei lavori in argomento avvenuta con dispositivo n. 68794 del 15.05.2008 sono stati prorogati di ulteriori 900 giorni i termini di pubblica utilità fino alla data del 18.09.2011;
- Il Decreto del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche n. 9397 del 23.09.2011, in atti ANAS prot. n. CCA-37764-A del 29.09.2011 con il quale è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dai lavori della S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortoli - 4° Lotto - 2° Stralcio;
- Il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. n.CDG-129023-P del 02.10.2014 con il quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera anche ai fini della pubblica utilità dell'opera;
- La nota CCA-6228-P del 18.02.2016 trasmessa alla Direzione Centrale Progettazione, in ordine alla procedura aziendale PA.CDGT.C.18;
- La nota in risposta alla precedente datata 23.02.2016;

- Il Decreto Motivato emesso dal Dirigente dell'Ufficio Espropri ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del Testo unico sugli Espropri, CCA-11000-I del 2203.2016 che autorizza l'occupazione anticipata dei terreni interessati dai lavori di cui sopra, e contestualmente determina in via provvisoria l'indennità;

- I verbali di stato di consistenza ed immissione in possesso redatti in data 26.05.2016;

- L'autorizzazione del Capo Compartimento n. 22134 del 10.06.2004, la quale dispone il pagamento a titolo di acconto per il mappale 464 del foglio 14 del Comune di Tortoli a favore del Sig. Rubiu Giuseppe;

- La comunicazione emessa ai sensi dell'art. 21 del DPR 327/2001 e s.m.i., pubblicata presso l'Albo Pretorio del Comune di Tortoli;

- La mancata comunicazione da parte delle ditte espropriande;

- Il provvedimento di deposito del saldo presso la Cassa Depositi e Prestiti, CCA-46959-I del 15.12.2016;

- Che il terreno oggetto di procedimento espropriativo ricade in zona agricola di tipo "E";

- Il tipo di frazionamento dell'area occupata, regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio;

- Che l'area definita dal frazionamento, risulta ricompresa nelle tolleranze catastali.

Dispone

- IL PASSAGGIO al "Demanio dello Stato, Ramo Strade" (C.F. 97905250581) del diritto di proprietà dei beni immobili siti nel Comune di Tortoli come da elenco allegato n.13, parte integrante della presente;

- DI NOTIFICARE il presente atto, nelle forme degli atti processuali e civili, a tutti i proprietari e/o intestatari catastali interessati;

- DI REGISTRARE, senza indugio, il presente atto presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascriverlo presso la competente Conservatoria dei RR.II. e di volturarlo presso la competente Agenzia del Territorio;

- DI PUBBLICARE per estratto il presente Decreto di Esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna.

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
Ing. Valter Bortolan



S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Terrenia – Tortoli. 4° Lotto - 2° Stralcio

ELENCO ALLEGATO AL DECRETO N. 13 -

| N° | DITTA | COMUNE CATASTALE | FOGLIO | MAPPALE DEFINITIVO | EX MAPPALE | SUPERFICIE DI ESPROPRIO |
|------|--|---------------------|--------|-----------------------|------------|----------------------------|
| 2/15 | RUBIU' Agostina Gabreiangeia nata a VILLAGRANDE STRISAILI il 12/04/1962 | TORTOLI | 14 | 770 | 646 | 674 |
| 2/15 | RUBIU' Antonella Pasqualina nata a LANUSEI il 26/03/1970 | | | | | |
| 2/15 | RUBIU' Maria Barbara Teresa nata a VILLAGRANDE STRISAILI il 20/04/1960 | | | 710 | 464 | 1027 |
| 2/15 | RUBIU' Mario Paolo nato a VILLAGRANDE STRISAILI il 11/07/1951 | | | | | |
| 2/15 | RUBIU' Serafino nato a VILLAGRANDE STRISAILI il 15/09/1954 | | | | | |

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
Ing. Valter Bortolan

ANAS S.P.A.**Espropriazione e servitù di interesse pubblico**

S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortoli. 4° Lotto - 2° Stralcio. Decreto di Esproprio n. 14. Ditta: Cabras Rosanna e più.

ANAS Sardegna
U.O. – Espropri

Decreto di Esproprio n.14

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002)

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale

Visto

- La procura Rep.53524 - Racc.26778 del 27.12.2016 conferita dal Presidente dell'ANAS S.p.A;
- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n.302 e s.m.i.;
- Il Dispositivo dell'Amministratore dell'Anas S.p.A. prot. n. 1244 del 28.05.2002 con il quale è stato approvato il progetto n. 6383 del 19.11.2001 anche ai fini della pubblica utilità dell'opera valida per complessivi 2500 giorni a far data dalla disposizione stessa;
- Il Decreto del Prefetto della Provincia di Nuoro prot. n. 1300/Sett.1° del 04.12.2002, con il quale è stata disposta l'occupazione per gli immobili interessati da procedura espropriativa per i lavori indicati in oggetto;
- Che a seguito di risoluzione consensuale del contratto d'appalto dei lavori in argomento avvenuta con dispositivo n. 68794 del 15.05.2008 sono stati prorogati di ulteriori 900 giorni i termini di pubblica utilità fino alla data del 18.09.2011;
- Il Decreto del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche n. 9397 del 23.09.2011, in atti ANAS prot. n. CCA-37764-A del 29.09.2011 con il quale è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dai lavori della S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortoli - 4° Lotto - 2° Stralcio;
- Il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. n.CDG-129023-P del 02.10.2014 con il quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera anche ai fini della pubblica utilità dell'opera;
- La nota CCA-6228-P del 18.02.2016 trasmessa alla Direzione Centrale Progettazione, in ordine alla procedura aziendale PA.CDGT.C.18;
- La nota in risposta alla precedente datata 23.02.2016;
- Il Decreto Motivato emesso dal Dirigente dell'Ufficio

Espropri ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del Testo unico sugli Espropri, CCA-11000-I del 2203.2016 che autorizza l'occupazione anticipata dei terreni interessati dai lavori di cui sopra, e contestualmente determina in via provvisoria l'indennità;

- I verbali di stato di consistenza ed immissione in possesso redatti in data 26.05.2016;
- La nota di accettazione dell'indennità di esproprio trasmessa dalla Ditta esproprianda Cabras Rosanna comproprietaria per la quota di 1/3, datata 22.06.2016, in atti Anas prot. CCA-23852-A del 29.06.2016;
- La nota Anas prot. CCA-24981-P del 06.07.2016;
- La nota dello Studio Legale Avv.ti Murru – Poloni;
- La nota Anas CCA-42322-P del 11.11.2016;
- Il provvedimento di pagamento a saldo n. 79769-I del 15.02.2017 per la quota pari ad 1/3 della proprietà della Sig.ra Cabras Rosanna;
- Le comunicazioni emesse ai sensi dell'art. 21 del DPR 327/2001 e s.m.i., pubblicate presso l'Albo Pretorio del Comune di Tortoli;
- Le mancate comunicazioni da parte delle ditte espropriande comproprietarie ciascuno per la quota di 1/3 Cabras Mario e Giovanna;
- Il provvedimento di deposito del saldo presso la Cassa Depositi e Prestiti, CCA-79798-I del 15.02.2017;
- Che il terreno oggetto di procedimento espropriativo ricade in zona agricola di tipo "E";
- Il tipo di frazionamento dell'area occupata, regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio;
- Che l'area definita dal frazionamento, risulta ricompresa nelle tolleranze catastali.

Dispone

- IL PASSAGGIO al "Demanio dello Stato, Ramo Strade" (C.F. 97905250581) del diritto di proprietà dei beni immobili siti nel Comune di Tortoli come da elenco allegato n.14, parte integrante della presente;
- DI NOTIFICARE il presente atto, nelle forme degli atti processuali e civili, a tutti i proprietari e/o intestatari catastali interessati;
- DI REGISTRARE, senza indugio, il presente atto presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascriverlo presso la competente Conservatoria dei RR.II. e di volturarlo presso la competente Agenzia del Territorio;
- DI PUBBLICARE per estratto il presente Decreto di Esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna.

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
Ing. Valter Bortolan



S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda" Tronco Tertenia – Tortoli. 4° Lotto - 2° Stralcio

ELENCO ALLEGATO AL DECRETO N. 14 -

| N° | DITTA | COMUNE CATASTALE | FOGLIO | MAPPALE DEFINITIVO | EX MAPPALE | SUPERFICIE DI ESPROPRIO |
|----|--|---------------------|--------|-----------------------|------------|----------------------------|
| 1 | CABRAS GIOVANNA NATA A TORTOLI IL 04/04/1953 | TORTOLI | 14 | 824 | 742 EX 139 | 48 |
| | CABRAS MARIO NATO A TORTOLI IL 21/10/1958 | | | | | |
| | CABRAS ROSANNA NATA A TORTOLI IL 01/05/1961 | | | | | |

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
Ing. Valter Bortolan

Comune di Barumini**Espropriazione e servitù non di interesse pubblico**

Lavori di Completamento delle opere per il superamento dell'emergenza alluvione. Apposizione vincolo preordinato esproprio art. 9 DPR 327/2001. Adozione definitiva variante al PUC.

Comune di Barumini
Provincia del Sud Sardegna

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Rende noto

Che, ai sensi dell'art. 20, della Legge Regionale n. 45/89 e ss.mm.ii., il Consiglio Comunale con Deliberazione n. 24 del 28.09.2016 ha adottato il provvedimento: "Lavori di Completamento delle opere per il superamento dell'emergenza alluvione". Apposizione vincolo preordinato esproprio art. 9 DPR 327/2001. Adozione definitiva variante al PUC".

La suddetta variante urbanistica allo strumento generale ha ricevuto l'autorizzazione alla pubblicazione sul Buras con determinazione n. 159/DG prot. n. 3927/DG del 02.02.2017 del Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia dell'Assessorato degli Enti Locali, Finanza ed Urbanistica della Regione Sardegna, ai sensi e per gli effetti dell'art.31, comma 5, della Legge Regionale n. 7 del 11.04.2002 e ss.mm.ii.

Il Responsabile Settore Tecnico
P. Ed. Paolo Migheli

Piani urbanistici paesistici e territoriali**Comune di Badesi****Piano urbanistico e territoriale**

Adozione variante al vigente Piano Urbanistico Comunale.

Comune di Badesi
Provincia di Olbia-Tempio

Il Responsabile del Servizio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 della L.R. n. 45 del 22/12/1989, rende noto che con delibera del Consiglio Comunale n.18 del 20/02/2017, esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata una variante al vigente Piano Urbanistico Comunale. Detta deliberazione e gli elaborati allegati sono depositati a libera visione dei cittadini presso la segreteria del Comune e pubblicati sul sito web istituzionale <http://www.comunebadesi.ot.it/>

Entro il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione del presente avviso sul Buras, chiunque può prendere visione del piano adottato e presentare

proprie osservazioni in forma scritta.

Badesi, lì 27/02/2017

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Settore Edilizia Privata ed Urbanistica
Ing. Antonio Giovanni Mannu

Comune di Barumini**Piano urbanistico e territoriale**

Lavori di ampliamento del cimitero comunale.

Comune di Barumini
Provincia del Sud Sardegna

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Rende noto

Che, ai sensi dell'art. 20, della Legge Regionale n. 45/89 e ss.mm.ii., il Consiglio Comunale con Deliberazione n. 23 del 28.09.2016 ha adottato il provvedimento: "Lavori di Ampliamento Cimitero Comunale". Apposizione vincolo preordinato esproprio art. 9 DPR 327/2001. Adozione definitiva variante al PUC".

La suddetta variante urbanistica allo strumento generale ha ricevuto l'autorizzazione alla pubblicazione sul Buras con determinazione n. 158/DG prot. n. 3912/DG del 02.02.2017 del Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia dell'Assessorato degli Enti Locali, Finanza ed Urbanistica della Regione Sardegna, ai sensi e per gli effetti dell'art.31, comma 5, della Legge Regionale n. 7 del 11.04.2002 e ss.mm.ii.

Il Responsabile Settore Tecnico
P. Ed. Paolo Migheli

Comune di Cagliari**Piano urbanistico e territoriale**

Variante al Piano Urbanistico Comunale relativa alla realizzazione delle infrastrutture idrauliche per la mitigazione del rischio idraulico dell'area interessata dai lavori di eliminazione delle intersezioni a raso nella SS 554.

Il Dirigente del Servizio
Pianificazione Strategica e Territoriale

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 20 della legge regionale 22 dicembre 1989, n. 45, e successive modificazioni ed integrazioni,

Rende noto

Che è stata depositata a disposizione del pubblico presso la segreteria del Comune di Cagliari e

pubblicata sul sito web istituzionale la variante al Piano Urbanistico Comunale relativa alla realizzazione delle infrastrutture idrauliche per la mitigazione del rischio idraulico dell'area interessata dai lavori di eliminazione delle intersezioni a raso nella SS 554, adottata dal Consiglio Comunale con deliberazione del 31/01/2017, n. 10.

Chiunque potrà presentare al Servizio Pianificazione Strategica e Territoriale, Comune di Cagliari le proprie osservazioni in forma scritta sulla variante adottata entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso sul Buras.

Il Dirigente Tecnico
Ing. Salvatore Farci

Comune di Carbonia

Piano urbanistico e territoriale

Avviso di deposito - Pubblicazione D.C.N. 16 del 21/02/2017 avente ad oggetto: adozione Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata in Loc. Campo Frassolis – Zona Territoriale Omogenea G Servizi Generali – Sotto Zona GIT.

Città di Carbonia
Provincia Sud Sardegna

Avviso di Deposito

Il Dirigente del II Servizio

Informa che con D.C.C. n. 16 del 21/02/2017 è stato adottato il Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata in Loc. Campo Frassolis – Zona Territoriale Omogenea G Servizi Generali – Sotto Zona GIT, ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 della Legge Regionale 22 Dicembre 1989 n. 45 e s. m. i. Gli atti ed elaborati relativi al Piano Particolareggiato sono depositati in libera visione presso la Segreteria del Comune.

Entro il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione dell'avviso sul Buras chiunque può prendere visione della variante adottata e presentare proprie osservazioni in forma scritta.

Il Dirigente del II Servizio
Dr. Ing. Giampaolo Porcedda

Comune di Elmas

Estratto Piano urbanistico e territoriale

Piano di lottizzazione zona C2 S'Arriu Saliu - Adozione.

Comune di Elmas
Provincia di Cagliari

Il Responsabile del Settore

Ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 45/89 e s.m.i.

Rende noto

Che presso la Segreteria del Comune si trova depositata nelle ore d'ufficio, la delibera del Consiglio Comunale n. 3 del 22.02.2017 avente ad oggetto: "Piano di Lottizzazione zona C2 S'Arriu Saliu. - ADOZIONE", corredata dagli allegati.

Entro il termine di 60 giorni dalla pubblicazione dell'avviso sul BURAS, chiunque può prendere visione del piano adottato e presentare proprie osservazioni in forma scritta.

Elmas 03.03.2017

Il Resp. del Settore
Dott. Arch. Alessandro Cois

Comune di Macomer

Piano urbanistico e territoriale

Adozione variante al Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.).

Comune di Macomer
Provincia di Nuoro

Settore Urbanistica ed Edilizia Privata

Avviso pubblico di adozione
Variante al Piano Urbanistico Comunale

Il Dirigente del Settore Tecnico

Ai sensi dell'articolo 20 comma 1 e 6 della Legge Regionale (L.R.) 22/12/1989, n. 45 così come modificata dalla Legge Regionale 23 aprile 2015, n. 8

Rende noto che

- Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 13/02/2017 è stata adottata la variante al Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) sulle attività produttive delle zone industriali di Tossilo e BonuTrau.

- Ai sensi dell'art. 20, comma 2 della L.R. 45/89 e ss.mm.ii., la predetta variante al P.U.C. è depositata presso la Segreteria Comunale, l'Ufficio Tecnico - Settore Urbanistica, pubblicata all'Albo pretorio del sito web istituzionale del Comune ed alle sezioni "Altri documenti on line" - "Piano Urbanistico Comunale 2017" e "Amministrazione Trasparente" dalle quali è possibile la consultazione e l'acquisizione degli atti in formato digitale.

- Ai sensi dell'art. 20, comma 3 della L.R. 45/89 e ss.mm.ii., chiunque può prendere visione della variante urbanistica in argomento e presentare proprie osservazioni in forma scritta entro il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione del presente

avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna (Buras).

Macomer, lì 24 febbraio 2017

Il Dirigente del Settore Tecnico V°
Ing. Alessandro Naitana

La Segretaria Comunale
Dott.ssa Maria Teresa Sanna

Comune di Magomadas

Piano urbanistico e territoriale

Pianu Attuativo di Comparto Zona F 2.5 Comparto C - Adozione Studio Generale.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Ai sensi dell'art. 20 della L. R. del 22.12.1989 n. 45 così come modificata dalla L. R. del 23.04.2015 n. 08

Rende noto

Che il Consiglio Comunale con Deliberazione n. 2 del 20.01.2017, ha adottato lo Studio Generale del Piano Attuativo zona F 2.5 comparto C. Gli elaborati sono depositati presso la segreteria comunale e pubblicati sul sito istituzionale del comune www.comune.magomadas.or.it a disposizione del pubblico per 60 giorni naturali e consecutivi, a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Buras.

Chiunque può formulare, entro i 60 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso sul Buras, osservazioni in forma scritta allo Studio Generale del P.A.C. C adottato, al Comune di Magomadas via V. Emanuele n. 52 - 08010 Magomadas.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Vinicio S. Vinci

Comune di Olbia

Piano urbanistico e territoriale

Approvazione definitiva variante al Piano di Lottizzazione zona C in loc. Sa Marinedda.

Comune di Olbia

Il Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

Rende noto

che con deliberazione n. 14 del 22/02/2017, il Consiglio Comunale, ha approvato, ai sensi degli artt. 20 e 21 della Legge Regionale n. 45/89, il seguente strumento urbanistico: Approvazione definitiva variante

al Piano di Lottizzazione zona C in loc. Sa Marinedda.

La suddetta variante al Piano di Lottizzazione entrerà in vigore il giorno della pubblicazione del presente avviso sul Buras. parte III°.

Il Dirigente
Ing. Costantino Azzena

Comune di Olbia

Piano urbanistico e territoriale

Riqualificazione della viabilità denominata via delle Terme – accoglimento osservazione alla variante adottata con deliberazione n. 124 del 28/11/2016 e contestuale adozione variante al piano particolareggiato del centro storico.

Comune di Olbia

Il Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

Rende noto che

ai sensi dell'art. 20 della Legge Regionale n. 45/89, il Consiglio Comunale, con la deliberazione n. 11 del 22/02/2017, ha adottato il seguente strumento urbanistico:

- Riqualificazione della viabilità denominata via delle Terme – accoglimento osservazione alla variante adottata con deliberazione n. 124 del 28/11/2016 e contestuale adozione variante al piano particolareggiato del centro storico.

Gli atti sono depositati in libera visione al pubblico, presso gli uffici comunali di via Garibaldi n. 49 (terzo piano), Servizio Gestione del Territorio, per la durata di 60 giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino della Regione Autonoma della Sardegna.

Durante il suddetto periodo chiunque potrà prendere visione degli elaborati e presentare, in forma scritta, le proprie osservazioni, facendole pervenire, mediante consegna a mano o per posta, all'Ufficio Protocollo del Comune sito in Corso Vittorio Emanuele n. 11, o inviandole via PEC al seguente indirizzo comune.olbia@actaliscertymail.it.

Il Dirigente
Ing. Costantino Azzena

Comune di Oristano

Piano urbanistico e territoriale

Avviso pubblicazione delibera di Approvazione Progetto definitivo dei lavori di realizzazione

“Circonvallazione Comune di Oristano” e conseguente Variante Urbanistica.

Comune di Oristano

Il Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio

Rende noto

Che, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 08 del 08/02/2017, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di realizzazione della circonvallazione del Comune di Oristano con conseguente adozione della variante urbanistica al tracciato previsto nel Piano Urbanistico Comunale adottato definitivamente con Delibera C.C. n. 45 del 13/05/2010 e pubblicato sul Buras il 18/11/2010.

Ai sensi e con le modalità dell'art. 20 della L.R. n. 45/1989 e ss.mm.ii., i relativi elaborati sono a disposizione del pubblico, per la visione e la formulazione di osservazioni alla variante urbanistica, per 30 giorni (L.R. n.32 del 31/07/1996) dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Buras, e depositati sul sito istituzionale dell'Ente, sull'Albo Pretorio online, presso la Segreteria del Comune.

Oristano, 09.03.2017

Il Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio
Dott. Ing. Giuseppe Pinna

Comune di Sassari

Piano urbanistico e territoriale

Adozione preliminare Variante al P.U.C. di un'area in Località San Lorenzo Sottozona G1.1.2 per “Intervento di Realizzazione residenze universitarie per n.280 posti letto e relativi servizi accessori” - Richiedente: Ente Regionale al Diritto allo Studio Universitario di Sassari (ERSU).

Comune di Sassari

Settore Pianificazione Urbanistica ed Edilizia Privata

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 della L.R. 45/89 si da avviso che in data 07.02.2017 con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 “Adozione Preliminare Variante al P.U.C. di un'area in Località San Lorenzo Sottozona G1.1.2 per “Intervento di Realizzazione residenze universitarie per n.280 posti letto e relativi servizi accessori” - Richiedente: Ente Regionale al Diritto allo Studio Universitario di Sassari (ERSU) - “ è stata adottata preliminarmente la variante al PUC con riferimento alla Sottozona G.1.1.2 in località San Lorenzo confermando in parte la medesima Sottozona ma con incremento dell'indice territoriale, e

prevedendo per altra parte un nuovo inquadramento nella Sottozona G.1. La delibera su menzionata costituisce variante allo strumento urbanistico secondo il disposto dell'art. 19 della L.R. 45/89.

La variante in parola si trova depositata presso la Segreteria Comunale, Palazzo Ducale, e nel sito istituzionale del Comune di Sassari (www.comune.sassari.it).

Ai sensi di cui all'art. 1, comma 2, della L.R. n. 32/96 (accelerazione delle procedure per l'esecuzione di opere pubbliche), entro il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Buras, chiunque può prenderne visione e presentare osservazioni in forma scritta al protocollo comunale, indirizzate al Settore AGTP, Servizio del Consiglio comunale, piazza del Comune 1.

A decorrere dalla data di adozione preliminare della variante si applicano le disposizioni di cui all'articolo 12, comma 3, del D.P.R. n. 380/2001 (misure di salvaguardia).

Sassari, 16.02.2017

Il Dirigente
Dott. Claudio Castagna

Comune di Serri

**Piano urbanistico e territoriale
Avviso di deposito.**

Comune di Serri
Provincia di Cagliari

Il Responsabile del Servizio Tecnico

ai sensi e per gli effetti degli artt.20 e 21 della L.R. 22.12.1989 n.45

Rende noto

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 24.01.2017 è stato adottato il Piano Particolareggiato del Centro Matrice del Comune di Serri in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale.

Che per sessanta giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione sul Buras del presente avviso, sono depositati a disposizione del pubblico, presso la Segreteria del Comune e pubblicati sul sito istituzionale del Comune (www.comuneserri.gov.it) gli elaborati costituenti il sopra citato piano.

Chiunque abbia interesse può prenderne visione e formulare le proprie osservazioni entro il termine dei 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Buras.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Geom. Laura Pala

Comune di Valledoria**Piano urbanistico e territoriale**

Adozione del Piano urbanistico comunale (PUC) del Comune di Valledoria, in adeguamento al Piano paesaggistico regionale (PPR) e al Piano stralcio di assetto idrogeologico (PAI) e del Rapporto Ambientale, corredato della sintesi non tecnica e contenente la sezione apposita inerente allo studio di Valutazione di Incidenza, previsto ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 357/97.

Avviso di deposito**Il Responsabile dell'Area Tecnica****Edilizia Privata e Urbanistica****Rende noto**

che, ai sensi dell'articolo 20 della legge regionale n. 45 del 1989 e dell'articolo 14 del decreto legislativo n. 152 del 2006, il Piano urbanistico comunale (PUC) del Comune di Valledoria, in adeguamento al Piano paesaggistico regionale (PPR) e al Piano stralcio di assetto idrogeologico (PAI), unitamente al Rapporto Ambientale, alla sintesi non tecnica e alla sezione apposita inerente allo studio di Valutazione di Incidenza, è depositato in libera visione dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Buras presso i seguenti uffici:

– Ufficio di Segreteria del Comune di Valledoria in C.so Europa 77, 07039 Valledoria (SS);

I suddetti documenti sono consultabili sul sito istituzionale del Comune di Valledoria all'indirizzo www.comune.valledoria.ss.it

Entro il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione del presente avviso sul Buras, chiunque può prendere visione del piano adottato e presentare proprie osservazioni in forma scritta all'ufficio protocollo del Comune di Valledoria.

Il Responsabile del Servizio
Ing. Gian Pietro Oggiano

Vari**Altri atti**

ARGEA SARDEGNA Agenzia regionale per la gestione e l'erogazione degli aiuti in agricoltura

Comunicato

n. 588 del 16 febbraio 2017

L.R. 14 marzo 1994, n. 18 ter - Trasferimenti dei diritti di uso civico su altri terreni Comunali - Comune di

Portoscuso - Deliberazione del C.C. nr. 40 del 27.06.2016.

Il Direttore del Servizio Territoriale
del Sulcis Iglesiente

Determina

Ai sensi della L.R. 14 marzo 1994 nr. 12 e successive modifiche e integrazioni è autorizzato il trasferimento dei diritti di uso civico delle terre appartenenti al demanio civico del Comune di Portoscuso, tra le aree di seguito specificate:

Dati catastali terreni interessati

- TERRENI DA CUI TRASFERIRE IL DIRITTO DI USO CIVICO:

| Foglio | Mappale | Superficie (mq) | Il mappale deriva per frazionamento dal mappale nr. 1 di mq. 417.894,00 presente nell'inventario delle terre civiche (i restanti mappali derivati dal nr. 1 sono oggetto di richiesta di classificazione) |
|--------|---------|-----------------|---|
| 8 | 648 | 21.515,00 | |

- TERRENI IN CUI SI TRASFERISCE IL DIRITTO DI USO CIVICO

| Foglio | Mappale | Superficie (mq) | Qualità |
|--------|---------|-----------------|---------------------|
| 5 | 303 | 25.000,00 | Pascolo cespugliato |

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Direttore Generale dell' Agenzia Argea Sardegna entro il termine di trenta giorni dalla pubblicazione o ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna entro il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione o, ai sensi dell'art. 29 della Legge 16.06.1927 n. 1766, ricorso al Commissario Regionale per gli Usi Civici.

Il testo integrale della determinazione è visionabile sul sito www.sardegnaagricoltura.it nella sezione atti e nell'Albo Pretorio on line dell'Agenzia.

Il Direttore del Servizio Territoriale
Dott. Agr. Camillo Gaspardini

e-distribuzione**Comunicato**

Procedimento di servitù coattiva per impianto Linea MT 15kV aerea e PTP in località Sa Forra nel comune di Burcei - Rif. ITER 684520.

e-distribuzione

Sviluppo Rete Sardegna

Avviso dell'avvenuto deposito dell'indennità

provvisoria

Oggetto: procedimento di servitù coattiva per impianto Linea MT 15kV aerea e PTP in località Sa Forra nel comune di Burcei - Rif. ITER 684520 da citare nella risposta.

Aree ricadenti nel Comune di: Burcei

Promotore dell'espropriazione: e-distribuzione Infrastrutture e Reti Italia, Direzione Territoriale Sardegna, Progettazione Lavori e Autorizzazioni

Ai sensi e per gli effetti dell'Art. 26 del DPR 327/01 s.m.i.

La sottoscritta e-distribuzione Infrastrutture e Reti Italia Direzione Territoriale Sardegna, Progettazione Lavori e Autorizzazioni C.F. - P.I. 05779711000

Premesso che

Con determinazione n. 43 del 07/05/2014 della Provincia competente è stata autorizzata la costruzione ed esercizio provvisorio dell'impianto elettrico in oggetto, è stata accertata la conformità urbanistica dell'opera ed è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera.

Con determinazione n. 483 del 30/06/2015 della

NOMINATIVO E CODICE FISCALE DEL VERSANTE: **e-distribuzione - 05779711000**

SOMME DEPOSITATE PRESSO IL : **MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE RAGIONERIA TERRITORIALE DELLO STATO DI CAGLIARI VIA XX SETTEMBRE , 13/15 – 09100 CAGLIARI.**

| NUMERO POSIZIONE | IMPORTO DEPOSITATO Euro | PROPRIETARIO EFFETTIVO O CATASTALE | CODICE FISCALE | TIPO CATASTO | COMUNE | SIGLA PROVINCIA | FOGLIO | PARTICELLA |
|------------------|-------------------------|------------------------------------|------------------|--------------|--------|-----------------|--------|------------|
| 1277928 | 230,10 | ZUNCHEDDU TERESINA | ZNCTSN28D42B274G | TERRENI | BURCEI | CA | 30 | 159 |

Regione Autonoma della Sardegna - Servizio Regionale delle Espropriazioni è stato emesso il provvedimento di occupazione temporanea con determinazione dell'indennità provvisoria, per aree agricole (art 52 octies in combinato disposto art 22, D.P.R. n. 327/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 302/2002), per l'impianto in oggetto.

Avvisa che

ha provveduto al deposito dell'indennità provvisoria, ai sensi del comma 14 dell'Art. 20 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i., come da elenco allegato.

Enrico Armetta
Un Procuratore

Consorzio Industriale Provinciale di Oristano**Comunicato**

n. 15 del 07 dicembre 2016

1) Presa d'atto delle dimissioni del Rappresentante degli Imprenditori, Dott. Pietrino Scanu; 2) Presa d'atto delle dimissioni del Sindaco di Oristano, Prof. Guido Tendas, e della Delega conferita al Sig. Giuseppe Marras; 3) Presa d'atto della modifica della composizione dell'Assemblea Generale e del Consiglio di Amministrazione. Si fa presente, inoltre, che questo Consorzio è esente da bollo ai sensi dell'Art. 24 del D.P.R. 29.09.1973, n. 601.

L'assemblea Generale Delibera:

- Di prendere atto delle dimissioni irrevocabili formalizzate dal Consigliere Dott. Pietrino Scanu, rappresentante degli Imprenditori e, conseguentemente, della intervenuta decadenza del medesimo dalla carica di componente dell'Assemblea Generale e del Consiglio di Amministrazione;

- Di prendere atto delle dimissioni formalizzate dal Consigliere Prof. Guido Tendas, Sindaco di Oristano e, conseguentemente, della intervenuta decadenza del medesimo dalla carica di componente dell'Assemblea Generale e del Consiglio di Amministrazione;

- Di prendere atto del Decreto del Sindaco di Oristano n. 41 del 01.12.2016, con il quale il predetto Sindaco ha delegato, quale Suo rappresentante in seno all'Assemblea del Consorzio, il Sig. Giuseppe Marras, nato a Oristano il 23.01.1969 e residente a Cagliari in Via Lepanto, 70;

- Di prendere atto dell'accettazione della carica, con effetto immediato, da parte del predetto Componente;

Per quanto sopra:

- ai sensi dell'art. 4, comma 2, della L.R. 10/2008, l'Assemblea Generale del Consorzio risulta composta dai Signori Massimiliano Daga, quale delegato del Presidente della Provincia di Oristano; Giuseppe Marras, quale delegato del Sindaco del Comune di Oristano; Antonello Figus, quale Sindaco del Comune di Santa Giusta, rimanendo vacante, allo stato, la carica del rappresentante degli Imprenditori;

- ai sensi dell'art. 4, comma 4, della L.R. 10/2008, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio risulta anch'esso composto, allo stato, dai medesimi Signori Massimiliano Daga, Antonello Figus e Giuseppe Marras.

Il Direttore
Dott. Marcello Siddu

Il Presidente
Rag. Massimiliano Daga

Informazioni per gli utenti

A partire dal 1° aprile 2012, il Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna (BURAS) è pubblicato **esclusivamente** in forma digitale, con modalità che garantiscono l'autenticità e l'integrità degli atti e la conservazione dei documenti digitali ivi contenuti.

Da tale data, viene meno ogni forma di abbonamento.

La consultazione del Bollettino sul sito internet della Regione è libera e gratuita.

La legge indica modalità e termini di pubblicazione (art.5 L.R. 3/2012).

Il BURAS è pubblicato ogni settimana, il giovedì. In caso di urgenza o necessità è prevista la pubblicazione di edizioni straordinarie.

La pubblicazione di atti, avvisi e comunicati avviene, di norma, entro **quindici giorni** dalla ricezione della richiesta di pubblicazione. Per inserzioni complesse o particolarmente voluminose i termini saranno concordati con la Redazione.

La pubblicazione degli atti nel BURAS ha valore legale (art. 1, commi 3 e 4 L.R. 1° febbraio 2012, n.3)

I testi degli atti da pubblicare devono pervenire alla Redazione **esclusivamente** tramite il servizio telematico che è disponibile attraverso accesso riservato al portale <http://buras.regione.sardegna.it>

Modalità di pubblicazione e costi di inserzione

- la pubblicazione è effettuata nel testo integrale. il richiedente è tenuto a specificare la normativa che prescrive la pubblicazione;
- la pubblicazione per estratto è eseguita solo su istanza, e previa predisposizione del testo in tale forma, da parte del soggetto richiedente;
- la pubblicazione degli atti di enti o amministrazioni prevista obbligatoriamente per disposizione normativa o regolamentare è effettuata senza oneri per i richiedenti. Anche in tale ipotesi è necessario indicare la norma che la rende obbligatoria;
- la procedura telematica determina, nelle ipotesi di pubblicazione non obbligatoria, durante il caricamento delle inserzioni una stima della spesa. Nel momento in cui la redazione approva la richiesta di pubblicazione viene comunicato sia attraverso e-mail sia a sistema l'importo da versare;
- il pagamento va effettuato in forma anticipata rispetto alla pubblicazione
- **gli atti da pubblicare, qualora soggetti all'imposta di bollo, devono essere trasmessi anche nella forma cartacea in conformità alla relativa disciplina;**
- il calcolo della spesa di pubblicazione è determinato in base al numero complessivo dei caratteri, spazi, simboli di interlinea, ecc. che compongono il testo; è previsto un costo fisso di 5,16 € al quale vanno sommati 0,02 € per ogni carattere, spazio, simbolo di interlinea inserito;
- gli allegati possono essere utilizzati per la trasmissione di tabelle, mappe, planimetrie o immagini. La redazione si riserva la possibilità di non accettare contenuti non riconducibili a queste tipologie.
- per i contenuti trasmessi come allegato il costo è proporzionale all'ingombro all'interno della pagina; il costo di una pagina formato A4 è fissato in 30 €.
- Per il pagamento deve essere utilizzata una della seguenti modalità:
 - **Bonifico sul conto corrente bancario** acceso presso UNICREDIT Spa intestato a: Regione Autonoma Sardegna cod. IBAN: IT 15W02008 04810 000010951778 causale: BURAS (inserzione codice pratica/anno) - Rif. Entrate: EC 312.001 - CdR 01.02.04
 - **Pagamento elettronico:** collegandosi all'indirizzo <http://pagamenti.regione.sardegna.it>
 - **Versamento sul conto corrente postale** n. 60747748 intestato a: Regione Autonoma Sardegna causale: BURAS (inserzione codice pratica/anno) - Rif. Entrate: EC 312.001 - CdR 01.02.04. I versamenti effettuati su conto corrente postale tramite bonifico bancario avranno il seguente cod. IBAN: IT 21 Q 07601

04800 000060747748.

- Solo per gli **Enti soggetti al sistema di tesoreria unica**, ai sensi della L. 27/2012, il pagamento dovrà essere effettuato mediante girofondo sul conto 0305983 in essere presso la sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Cagliari, indicando causale: BURAS (inserzione codice pratica/anno) - Rif. Entrate: EC 312.001 – CdR 01.02.04

Si dà corso alla pubblicazione solo previa trasmissione di copia della attestazione/ricevuta di pagamento alla Presidenza della Regione – Direzione generale dell'Area Legale – Servizio Affari legislativi e del BURAS – Via Zara – 09123 Cagliari - Fax n.. +39 070 606 4440 oppure tramite scansione o immagine leggibile da inviare via e-mail a pres.buras@regione.sardegna.it e notifica a sistema nel pagamento, accedendo alla pratica presente nell'Area Servizi "Inserzioni precedenti" e selezionando l'inserzione presente nella sezione "Da pagare"

Prezzo Unitario Fascicoli cartacei

Per la consegna di copie stampate del Bollettino Ufficiale sarà richiesto il prezzo di € 30,00 per fascicoli con numero di pagine sino a 100. Per fascicoli con numero di pagine superiore è dovuto, in aggiunta al prezzo di € 30,00, l'importo di € 0,15 per ogni pagina in più. I suddetti prezzi non comprendono le spese di spedizione o consegna.

Requisiti formali di testi ed allegati da pubblicare:

- Forma integrale o per estratto (se espressamente richiesto e previa predisposizione del testo in tale forma dall'inserzionista);
- Inserimento nel testo di un unico atto o avviso per volta;
- I documenti allegati (tabelle ed immagini) possono essere composti da più pagine in un unico PDF, o da più immagini in uno dei seguenti formati: JPG, TIFF, PNG; possibilmente a minimo 150 DPI con dimensioni massime A4 (21 x 27 cm).

Suggerimenti per il contenuto:

- Utilizzo del carattere Arial, corpo 10;
- Carrello di ogni paragrafo impostato "da margine a margine", ovvero senza rientri;
- Impostazione a "zero" della spaziatura prima e dopo ogni paragrafo;
- Interlinea singola;

Contatti

Per maggiori informazioni è possibile consultare i manuali disponibili nella sezione "Documentazione" del sito internet.

Eventuali chiarimenti possono essere richiesti alla Redazione del BURAS, ai seguenti contatti:

- Per gli atti inerenti la parte I-II e supplementi: +39 070 606 4410 – 4436 – 4437 – 4439 – 4466
- Per gli atti inerenti la parte III: +39 070 606 4410 – 4436 – 4439 – 4465 – 4466 – 4467
- fax n. +39 070 606 4440

ovvero al seguente indirizzo email: pres.buras@regione.sardegna.it